



УЧАСТОК 22,78 СОТОК В ЭЛИТНОМ КП МАЛЕНЬКАЯ ИТАЛИЯ

22.78 сот.

Площадь участка

14 км

Расстояние от МКАД

ID 6618



 Новорижское шоссе  22.78 сот.

 ИЖС

 магистральный  да

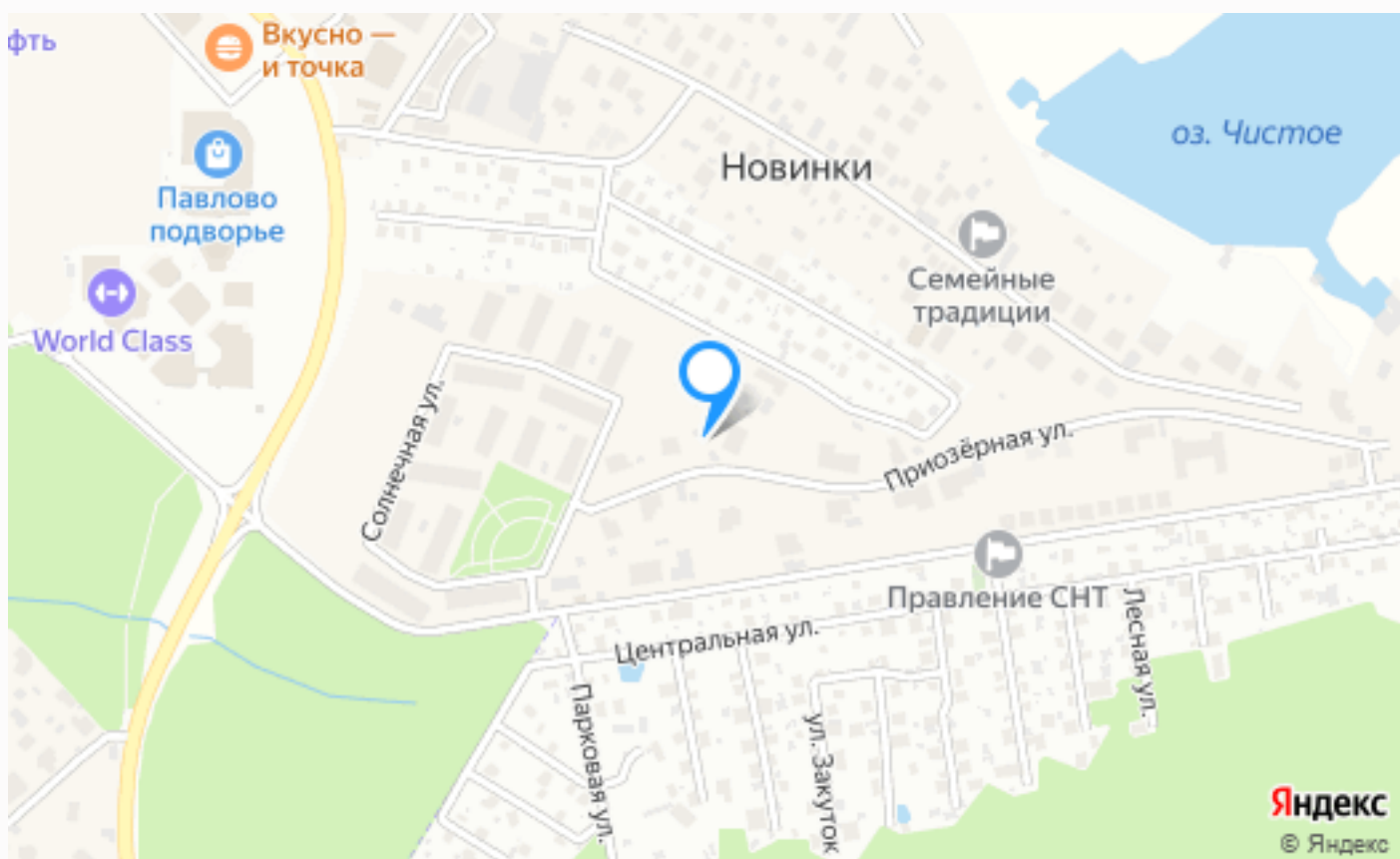
 центральное

 центральная

УЧАСТОК 22,78 СОТОК В ЭЛИТНОМ КП МАЛЕНЬКАЯ ИТАЛИЯ

Участок 22,78 соток в элитном КП Маленькая Италия. Свет 40 кв , центральные коммуникации проплачены, соседи построены, поселок заселен, собственность более 3 лет. В шаговой доступности комплекс Павлово Подворье со всей инфраструктурой, рестораны, кафе, Павловская Гимназия.





Расположение

Московская обл, г Истра, деревня Новинки



Маленькая Италия

Маленькая Италия — это атмосферный и очень красивый коттеджный поселок общей площадью 28 Га., расположенный на 14 км Новорижского шоссе. Проект поселка включает 112 вилл и таунхаусов, а также благоустроенную парковую зону со старинными итальянскими фонтанами для прогулок и семейного отдыха. Для юных резидентов оформлены детские игровые

площадки. Авторский амфитеатр легко трансформируется в сцену, где не раз выступали известные артисты. Всем домам присущ традиционный тосканский стиль с его уникальными чертами. Экстерьер стилизован под известняк и натуральный травертин. В сочетании с характерной терракотовой черепицей эстетика максимально повторяет образ классических вилл. Общая площадь таунхаусов начинается от 390 кв.м., частные дома достигают 1400 кв.м., а земельные участки имеют площадь 15-30 соток. Все коммуникации в поселке центральные. Охрана многоуровневая с патрулированием территории. Всё для жизни и не только находится в шаговом доступе, на территории торгово-развлекательного комплекса «Павлово Подворье». Здесь к услугам резидентов представлены: супермаркет «Перекресток», салон красоты Organic Spa, рестораны Чайхона №1, Пикник под руководством Аркадия Новикова, Rusalka Bistro, невероятно вкусная кофейня с эксклюзивными десертами OMG Cafe, отделение Сбербанка,

детская академия танца Todes и бережного развития талантов Prima Platonica, гольф-клуб, фитнес-центр. В здании супермаркета открыты премиальные бытовые сервисы.. Развитая инфраструктура и премиальный уровень поселка делают КП "маленькая Италия" идеальным как для постоянного проживания, так и для отдыха в выходные.

О месте



14 км от
МКАД



Охрана

ЭТОТ УЧАСТОК ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

УЧАСТОК 22,78 СОТОК В ЭЛИТНОМ КП
МАЛЕНЬКАЯ ИТАЛИЯ

22.78 сот.

Площадь участка

14 км

Расстояние от МКАД

ID 6618