ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ С ОТДЕЛКОЙ

55 сот.
Площадь участка

763 м²
Площадь дома

11 км
Расстояние от МКАД

ID 6556

Можайское шоссе

763 м²

55 сот.

ИЖС

2

под ключ

5

баня

бассейн

барбекю

магистральный

да

центральное

центральная

ID 6556

Мансарда: комната отдыха, с/у.

Цоколь: холл, тренажерный зал с бильярдом.

Этаж 1: холл с гардеробом и гостевым с/у, кухня, столовая с выходом на террасу, гостиная с камином, кабинет, SPA-зона (сауна, душевая, с/у, бассейн), комната персонала с с/у, гараж на 2 машины, котельная.

Этаж 2: детская спальня, игровая, кабинет с с/у, гардероб, спальня с гардеробом и с/у, гостевая комната с с/у, холл и три балкона.

Дополнительные строения: бассейн, баня, гараж м\м, барбекю

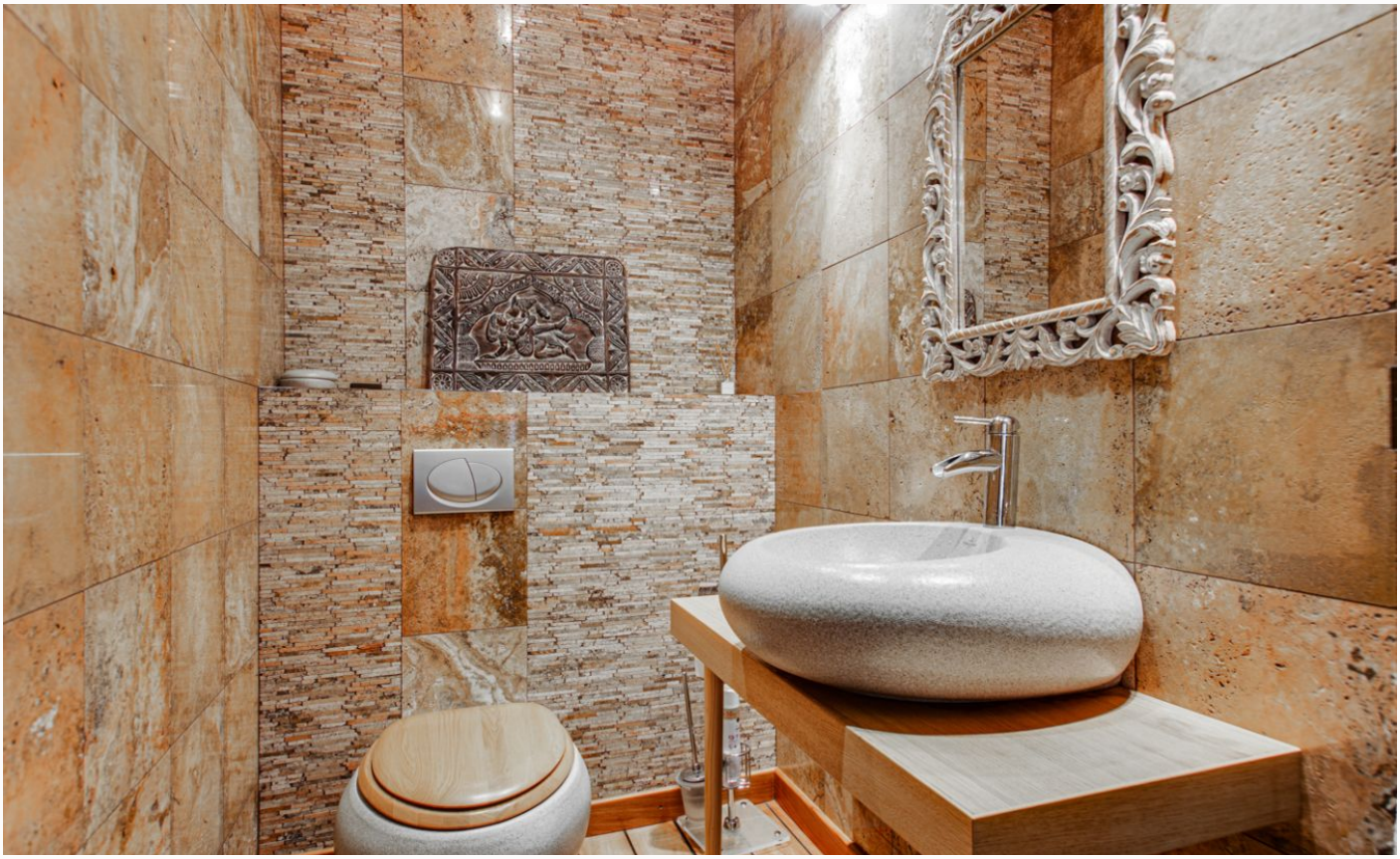
ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ С ОТДЕЛКОЙ

Предлагается к продаже красивый дом с отделкой под ключ 763 кв.м расположен на участке 0,55 Га, в окружении вековых хвойных деревьев в охраняемом поселке "Лесной Ручей-2". По периметру участок обнесен забором, оснащенным домофоном и системой охраны. Растут более 170 лесных деревьев, 30-ти метровые сосны, ели, дубы и березы. Открытая стоянка на 2 машиноместа. К дому ведет частная дорога на 4 дома, оформлена в собственность. Коттеджный поселок Лесной Ручей 2 располагается на Минском шоссе в 11 километрах от МКАД и имеет 8 участков с возведенными жилыми домами и придомовыми постройками. Поселок находится в живописнейшем месте на берегу красивого озера в окружении соснового бора. Охрана поселка организована на высшем уровне и включает в себя пост пропуска на въезде, систему видеонаблюдения по периметру, охранно-пожарную сигнализацию.

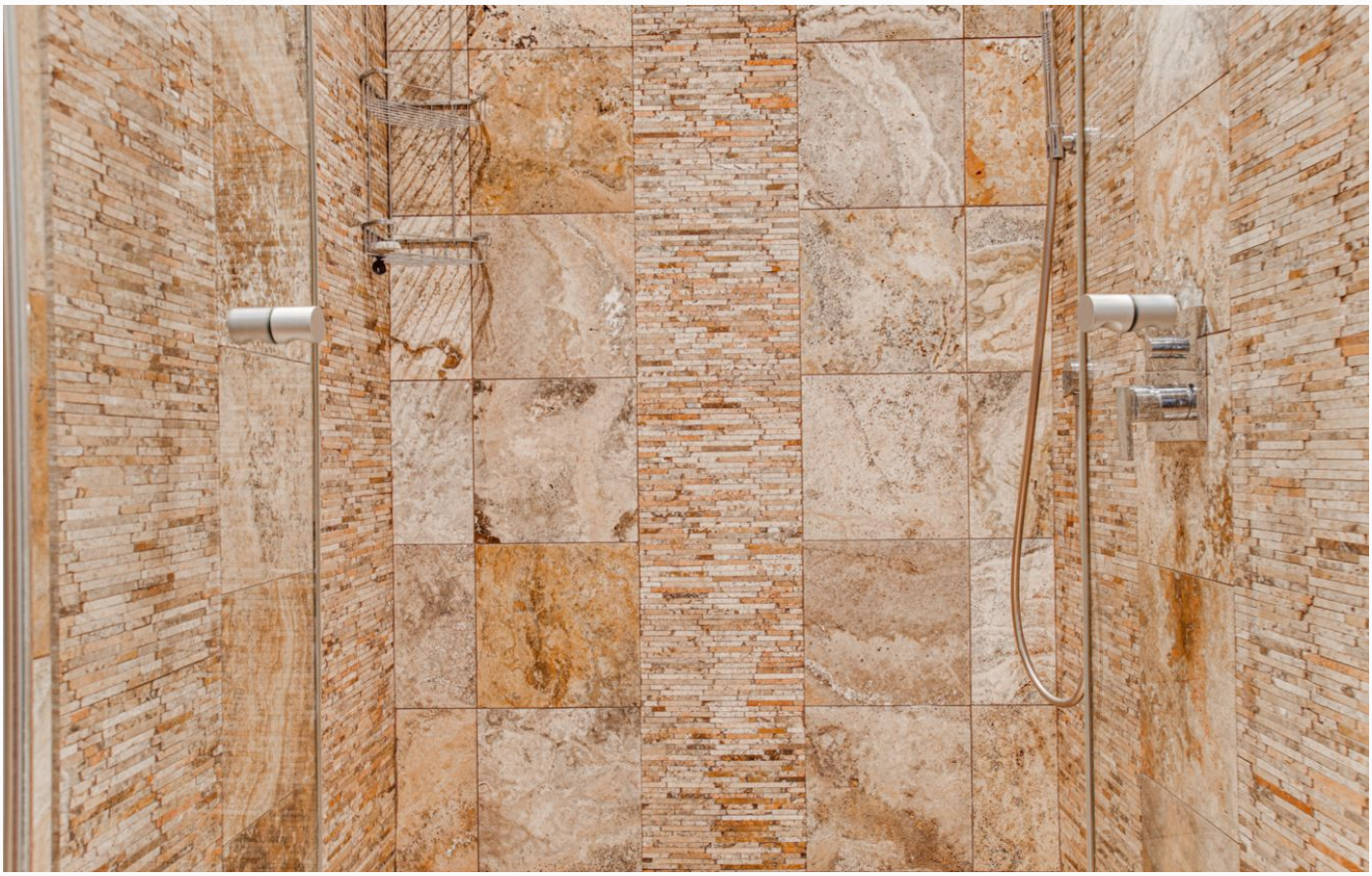
ID 6556

ID 6556

ID 6556



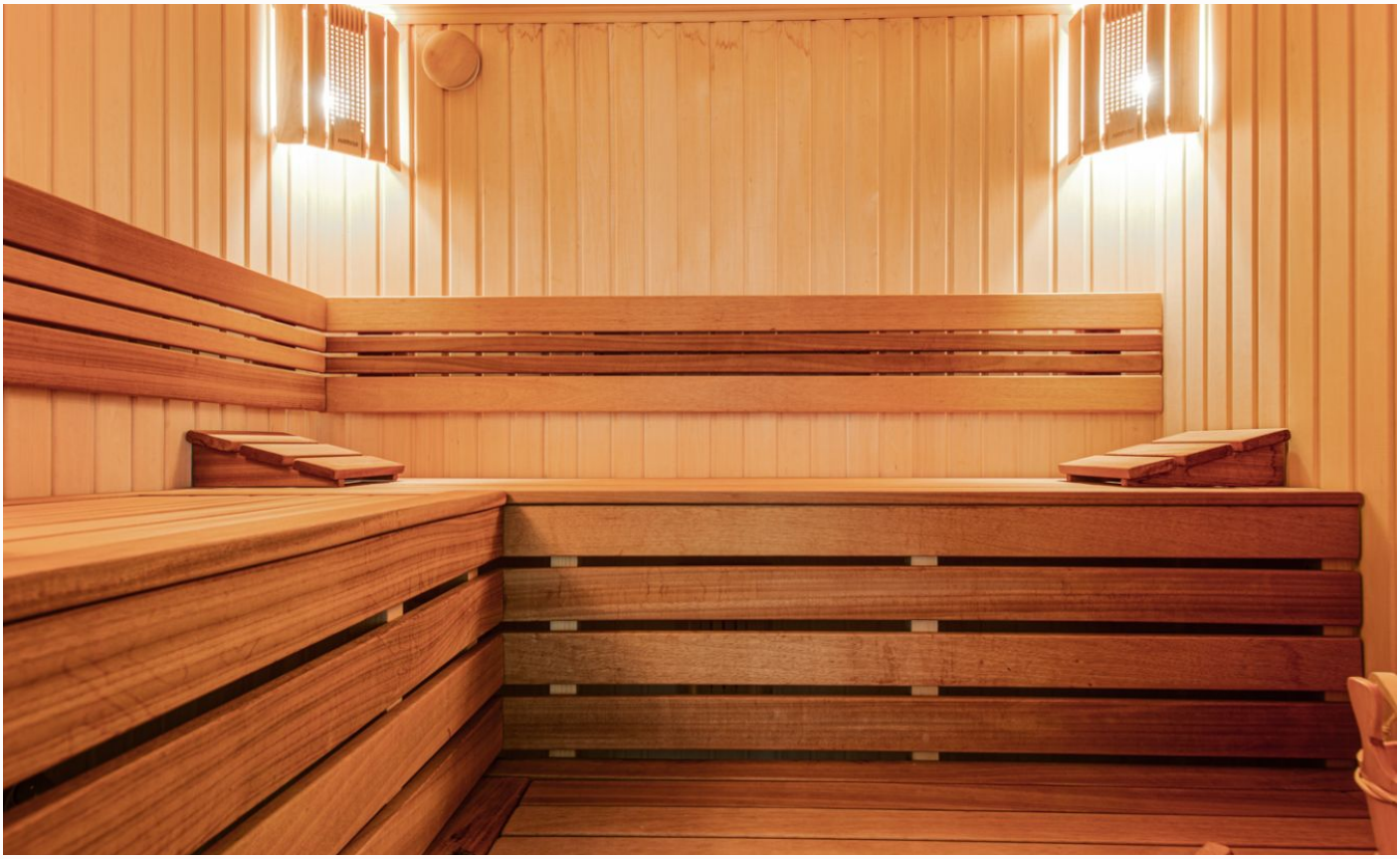
ID 6556



ID 6556

ID 6556

ID 6556



ID 6556

ID 6556

ID 6556

ID 6556

Внешняя инфраструктура

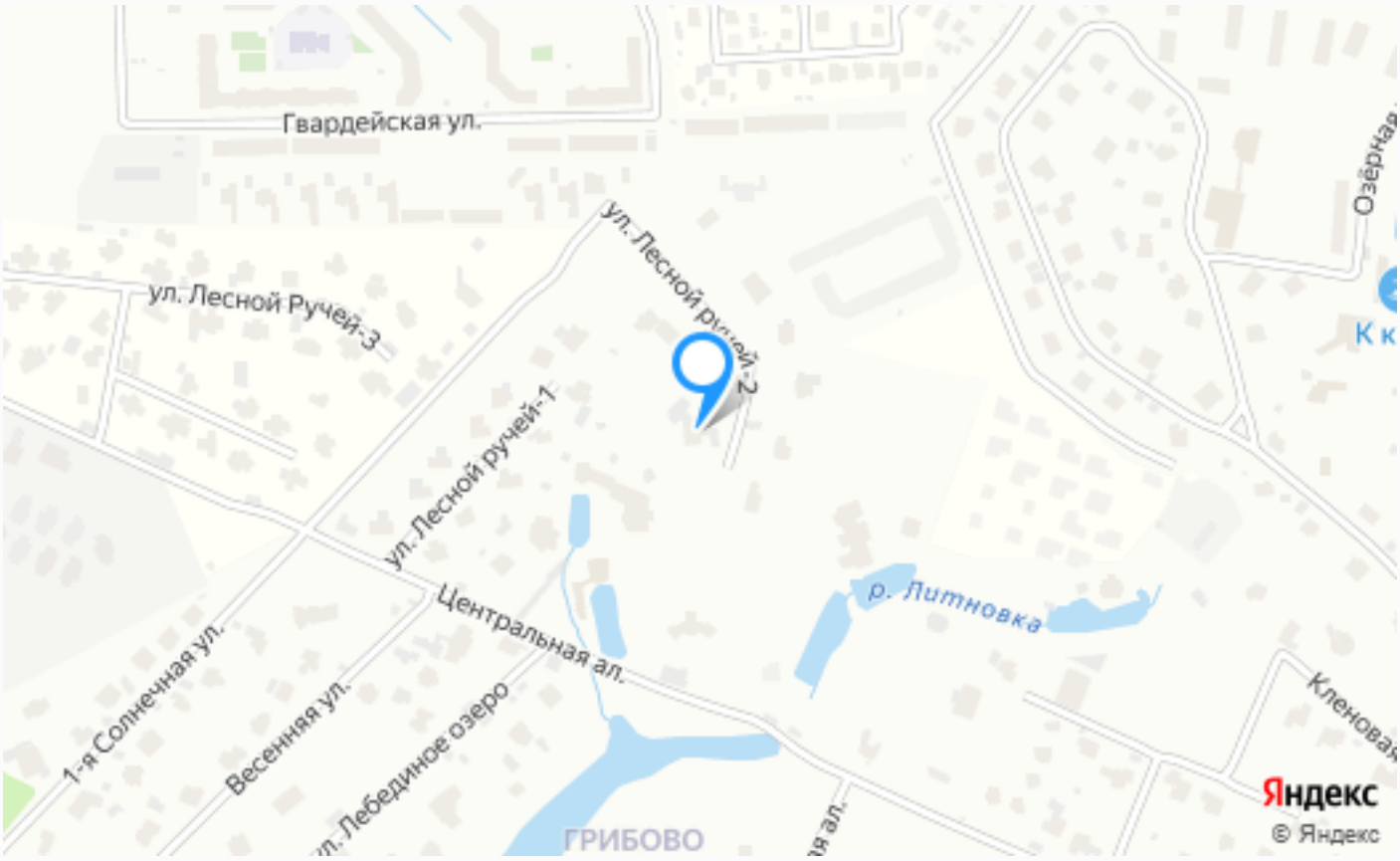
Близ расположенный г. Одинцово имеет развитую инфраструктуру, и жители Лесного Ручья 2 могут посещать находящиеся там магазины, поликлиники и другие социальные объекты. Недалеко от поселка находится хорошая и престижная частная школа.

Внутренняя инфраструктура

Для детей, проживающих в поселке, организована

детская площадка, а для гостей имеется автомобильная стоянка

ID 6556



Расположение

Московская обл, г Можайск, деревня Грибово

ID 6556

Лесной ручей - 2

В 11 км от МКАД по Минскому шоссе на берегу живописного озера в окружении хвойного леса располагается жилой комплекс «Лесной ручей».

Свое название поселок получил от протекающего через него ручья с чистейшей родниковой водой. Роскошные смешанные леса с величавыми дубами, белоствольными березами, высокими соснами и вечнозелеными елями

формируют в поселке неповторимую атмосферу уюта, наполняют воздух лесными ароматами. Экологическая чистота этой местности способствует прекрасному самочувствию людей. Инфраструктура поселка включает гостевую автостоянку и детскую площадку. В нескольких минутах езды от жилого комплекса находятся супермаркет, престижная частная школа. Также жители поселка пользуются развитой инфраструктурой расположенного поблизости г. Одинцово. Охрана поселка включает КПП, видеонаблюдение по периметру, технические средства, централизованные системы охранной и пожарной сигнализации. Добраться до комплекса можно не только по Минскому и Можайскому шоссе, но и по платной высокоскоростной трассе, соединяющий пригород с Москва-Сити. Коттеджи в поселке выполнены в едином архитектурном облике. Всего реализованы проекты девяти типов домов, каждый из которых отличают большие площади. Централизованные коммуникации, проведенные во все дома, способствуют комфортному

постоянному проживанию. «Лесной Ручей-1» территория 4,5 га, 12 домов площадью 457 кв.м с участками по 30 соток. «Лесной ручей – 2» территория 6 га, 8 домов площадью от 612 до 788 кв.м на участках от 42 до 55 соток. « Лесной ручей – 3» территория 12 га, 32 дома площадью от 340 м2 на участках от 24 сот. В комплексе модная современная, органично вписанная в окружающий пейзаж архитектура сочетается с благоустройством, сравнимым с городским комфортом.

О месте

11 км от МКАД

Внешняя инфраструктура

Внутренняя инфраструктура

Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ С ОТДЕЛКОЙ

55 сот.
Площадь участка

763 м^2
Площадь дома

11 км
Расстояние от МКАД

ID 6556