ШАЛЕ ПОД ОТДЕЛКУ В ПОСЕЛКЕ РАН

24 сот.
Площадь участка

1130 м^2
Площадь дома

19 км
Расстояние от МКАД

ID 5672

Рублёво-Успенское шоссе

1130 м²

24 сот.

дачное строительство

2

под отделку

5

бассейн

магистральный

да

центральное

септик

ID 5672

Мансарда: Мастер этаж: холл, ванная комната, гардеробная, спальня с панорамным окном во всю стену и выходом на террасу

Цоколь: Блок для персонала с отдельным входом: 3 комнаты, с/у, кладовая; постирочная, бельевая, бильярдная, хобби-рум, дегустационная, комната для хранения вина, с/у, кладовые и тех.помещения.

Этаж 1: Холл, гардеробная, гостиная со вторым двухсторонним светом, кухня-столовая, кладовая, серверная, спальня, с/у, рабочая кухня, спа-блок: комната отдыха, раздевалка, сауна, хамам, с/у, душевая, бассейн со встроенным противотоком, выход на летнее патио.

Этаж 2: Холл, кабинет-библиотека /спальня с камином и балконом, 2 спальни, 2 с/у, игровая.

Дополнительные строения: бассейн, гараж м\м, доп. строения, помещение для персонала

ID 5672

ШАЛЕ ПОД ОТДЕЛКУ В ПОСЕЛКЕ РАН

Шикарное шале под финишную отделку в стародачном поселке Российской Академии Наук. Дом расположен в тихом месте, в лесном окружении, далеко от дороги. На участке также расположен гараж на 2м/м с квартирой для персонала (водителя или охраны) и котельной в цокольном этаже. Проект дома разработан в одном из лучших архитектурных бюро Uborevich. В доме просторные помещения, интересная планировка, потрясающая гостиная с потолком 9 метров и двухсторонним панорамным остеклением, на консоли предполагается кухня-столовая , на которую можно подняться по лестнице из гостиной или на лифте. Большая зона СПА с бассейном с видами в приватную лесную часть участка. В доме при необходимости можно частично переосмыслить планировку и увеличить количество спален до 6. Не смотря на то, что дом предлагается в состоянии под отделку, он отапливался в холодное время года. Оборудование котельной Viessman. Остекление всего дома Schuco. В доме выполнена чистовая разводка тёплого контура с монтажом напольных конвекторов и радиаторов. Смонтирована вентиляционная система. Проведена электрика.

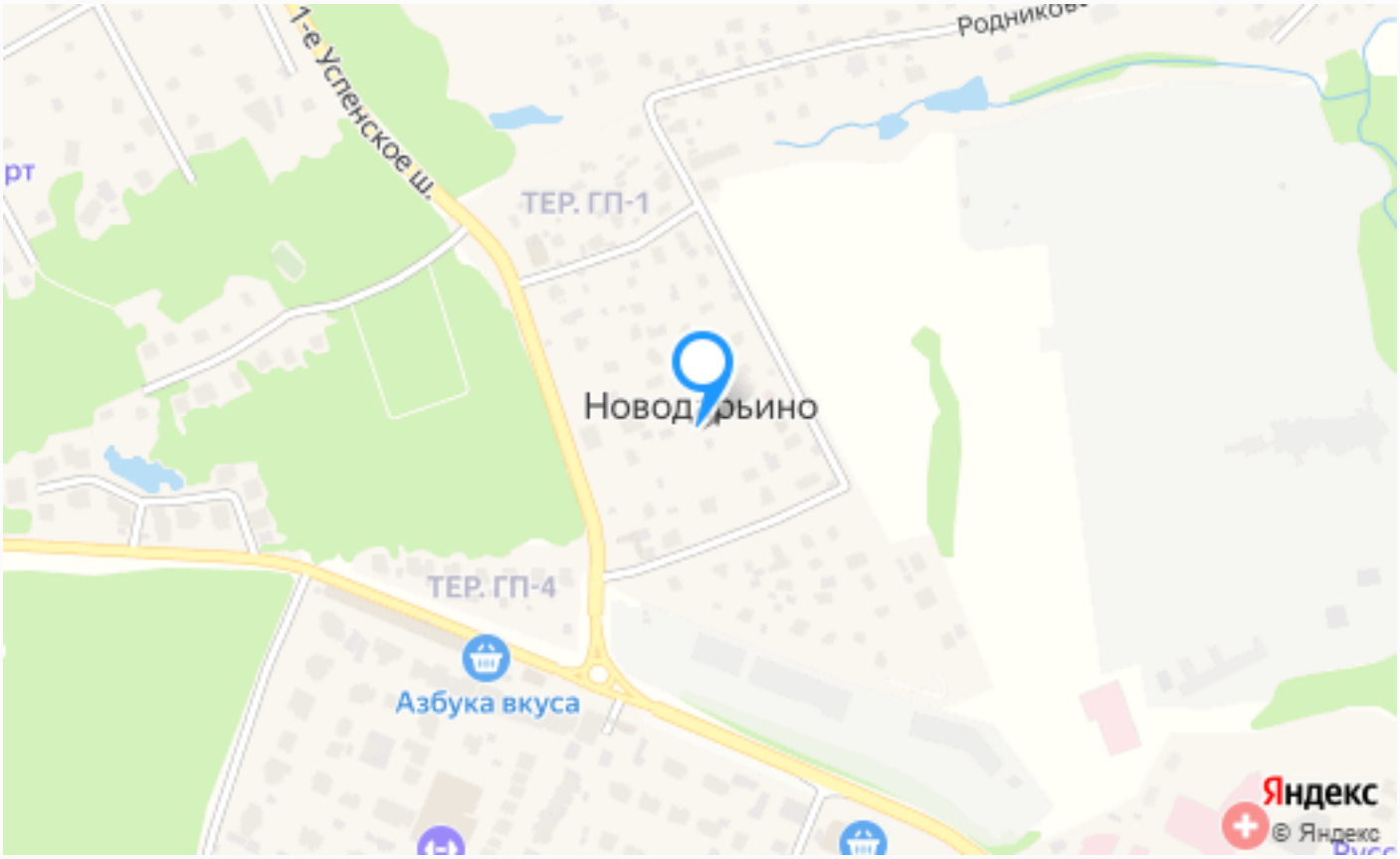
ID 5672

ID 5672

ID 5672

Внутренняя инфраструктура

Обширная прогулочная территория в лесном массиве поселка, теннисные корты, детская площадка, на въезде в поселок магазин.



Расположение

Московская обл, г Одинцово, деревня Новодарьино, тер ПО Дачный поселок Новодарьино РАН

ID 5672

Академические Дачи (Новодарьино-РАН)

Коттеджный поселок "Академические дачи (РАН)" - это уникальное место для тех, кто желает насладиться прекрасной природой, далеко от шумного городского центра, но при этом не потерять комфорт и удобство современного городского образа жизни. Расположенный в 19 км по Рублево-Успенскому шоссе, коттеджный поселок находится в окружении прекрасного

реликтового леса, реки и привлекает внимание своей экологической чистотой. Это известный стародачный поселок, который зарекомендовал себя как престижный объект недвижимости. В то же время он представляет собой современную застройку, которая отражает последние тенденции дизайна. В коттеджном поселке представлены дома в лучших традициях коттеджной застройки, которые создадут комфорт и уют для всех желающих. Стильные коттеджи со всеми необходимыми удобствами, площадью от 250 до 500 кв.м и земельными участками размером 25 соток. Коттеджный поселок идеально подходит для тех, кто ценит чистый воздух и прекрасную экологию. Рядом с поселком находятся различные торговые центры, магазины, аптеки, SPA и фитнес-центры. Также имеется автомойка, бассейн, теннисный корт, оборудованный пляж, для детей - школа и сад, чтобы создать условия для удобной жизни.
Жители поселка могут наслаждаться различными видами отдыха и развлечений. Своя рыбалка, возможность катания на байдарках и

сапах. Любители пеших прогулок могут насладиться красотой реки и реликтового леса. Часовня Александра Невского, расположенная в поселке создает, верующим людям настроение молитвенности и покоя. Коттеджный поселок "Академические дачи (РАН)" охраняется и оборудован всеми необходимыми системами безопасности. Жизнь в поселке позволит Вам очиститься от городской суеты и наполнит Вас позитивом и энергией жизни. Вас ждет комфортное и престижное проживание среди прекрасных исторических мест России. Приобретайте недвижимость в коттеджном поселке "Академические дачи (РАН)" для себя и своей семьи, чтобы пережить незабываемые моменты в этом уникальном месте.

О месте

19 км от МКАД

Платная трасса

Лесной

Школы и гимназии

Парки спорта и отдыха

Детская площадка

Внутренняя инфраструктура

Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ШАЛЕ ПОД ОТДЕЛКУ В ПОСЕЛКЕ РАН

24 сот.
Площадь участка

1130 м²
Площадь дома

19 км
Расстояние от МКАД

ID 5672