



ДОМ С БАСЕЙНОМ В ХОРОШЕЙ ЛОКАЦИИ

17.23 сот.

Площадь участка

780 м²

Площадь дома

16 км

Расстояние от МКАД

ID 5530



Рублёво-Успенское
шоссе



780 м²



17.23 сот.



ИЖС



2



под ключ



5



гостевой дом



баня



бассейн



барбекю



магистральный



да



централизованная
скважина



септик

ID 5530

Мансарда: холл, 3 спальни, 3 гардеробные, 3 с/у.

Цоколь: спортзал, с/у, СПА-зона с хамамом и комнатой отдыха, отдельные помещения для массажа, парикмахерский зал, косметологический зал, помещение для СПА-процедур, сезонная гардеробная, постирочная, котельная

Этаж 1: прихожая, холл, кухня, гостиная, гостевой с/у, столовая, комната отдыха, с/у

Этаж 2: холл, мастер-спальня с с/у, гардеробной и рабочим кабинетом, гардеробная, спальня с с/у, бассейн 9 метров с зоной отдыха и с/у

Дополнительные строения: бассейн, баня, гараж м\м, гостевой дом, барбекю



ДОМ С БАССЕЙНОМ В ХОРОШЕЙ ЛОКАЦИИ

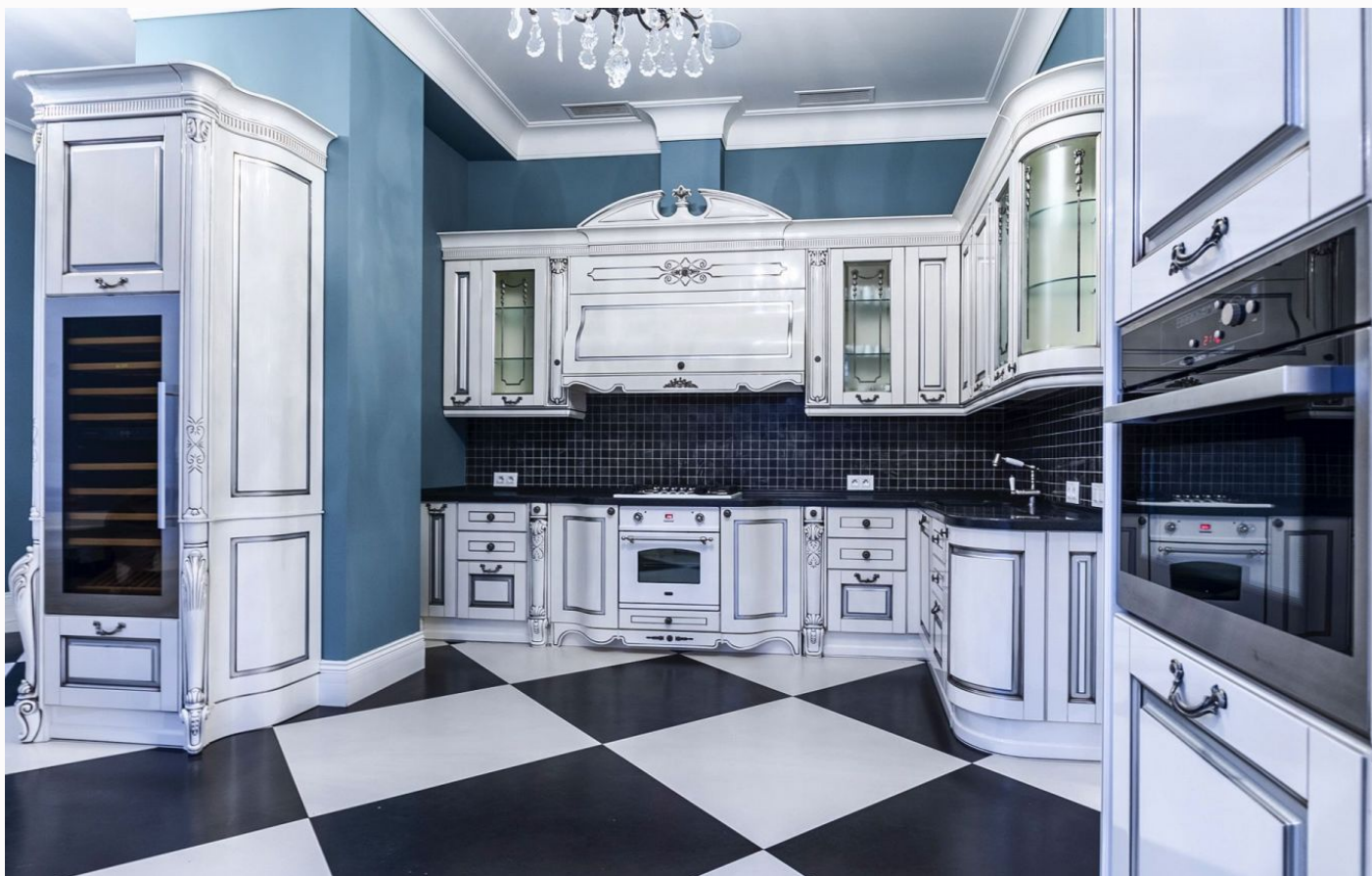
Прекрасный коттедж площадью 780 кв.м. на участке 17,23 соток. В доме выполнен ремонт отличного качества и он полностью готов к постоянному и комфортному проживанию. Есть прекрасная сп-зона с бассейном. На красивом, зеленом участке расположены 2 гостевых дома, выполнен ландшафтный дизайн и высажены фруктовые деревья. Есть гараж и большая парковка. В непосредственной близости детские и спортивные площадки, в ближайшей автомобильной доступности вся разнообразная инфраструктура Рублево-Успенского шоссе.





































Внешняя инфраструктура

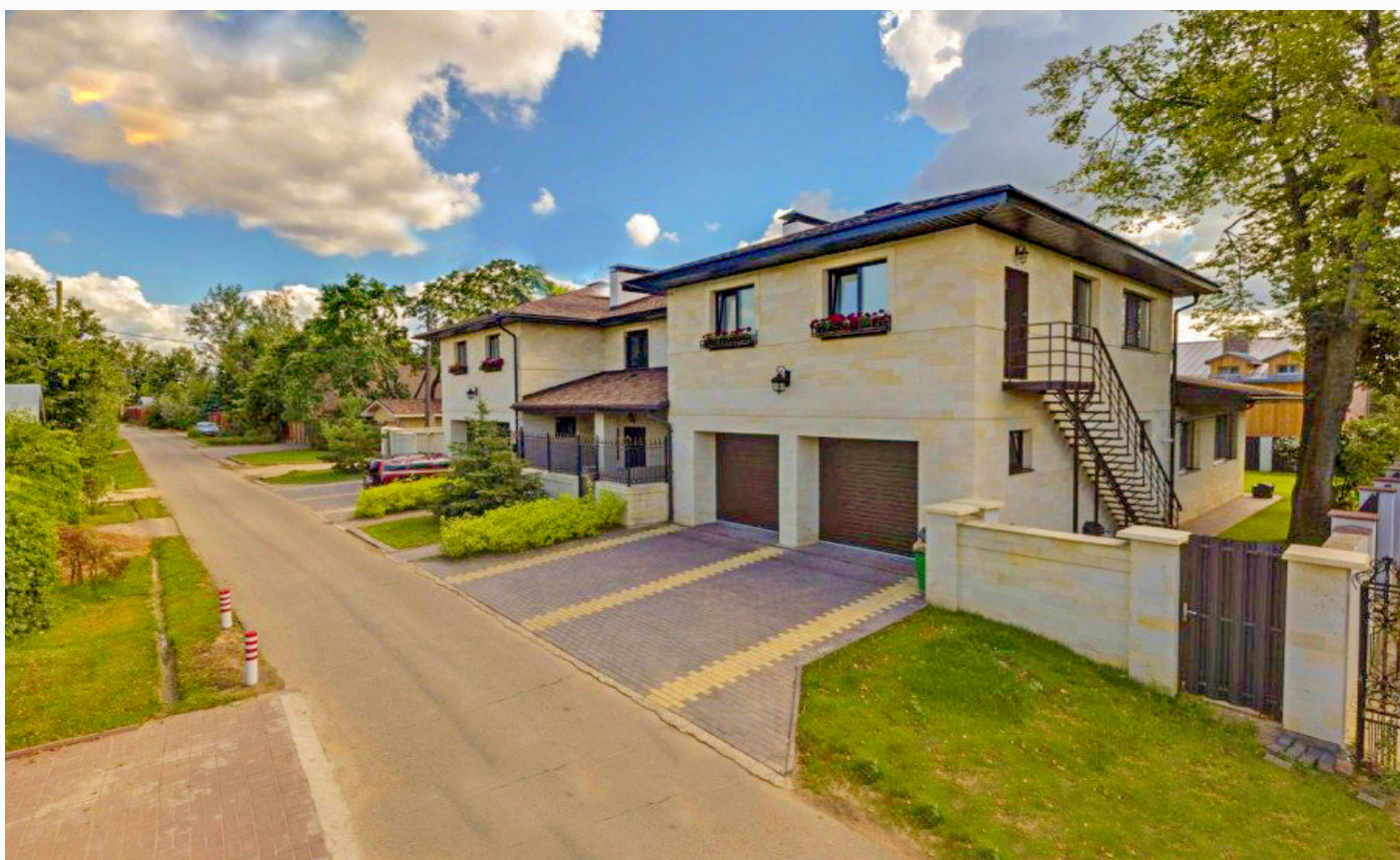
Коттеджный поселок Лызлово расположен в 15 км от МКАД по РублевоУспенскому шоссе / Рублевке. Поселок занимает территорию в 33 гектара, на которой построено 95 домовладений. Все дома подключены к центральным коммуникациям, в том числе подключены телефония и Интернет. Территория в поселке Лызлово благоустроена, заасфальтированы автомобильные и пешеходные дорожки, разбиты клумбы, высажены декоративные кустарники и деревья и установлено уличное освещение. А также в поселке

оборудованы детские и спортивные площадки. К услугам жителей поселка вся инфраструктура соседних поселков и близлежащего Рублево-Успенского шоссе.



Расположение

Московская обл, г Одинцово, деревня Лызлово



Лызлово

В шестнадцати километрах от Москвы, между деревнями Лайково и Солослово нашел свое место маленький населенный пункт "Лызлово". Деревня отдалена от больших трасс, поэтому добраться до нее можно самыми разными путями, ведь от столицы в этот район идет Можайское шоссе, Рублево-Успенская магистраль, а также скоростная платная трасса М1. Транспортная доступность - одно из главных преимуществ этого места, но далеко не единственное. На данный момент поселок растет вширь, благодаря строительству новых коттеджных комплексов на его территории. На Рублевке большой спрос на элитные коттеджи, так

что "Лызлово" не отстает от модных тенденций. Тем более, место отличается своей красотой и удобством для жизни. Поселок окружен нетронутым лесом, чистый воздух, отличная экология, в самом населенном пункте протекает красивая река. "Лызлово" постоянно развивается, что делает его очень привлекательным для покупки домовладения. Здесь можно найти как отдельные особняки на тысячи квадратных метров, так и таунхаусы, размеры которых будут начинаться всего от пяти сотен. Уже много лет этот район застраивается дорогими и элитными коттеджами, но все еще можно найти свободный участок земли для постройки своего дома или организации бизнеса. Цена на землю растет в "Лызлово" от года к году вместе с уровнем инфраструктуры. Здесь появляется все больше общественных объектов: детских площадок, спортивных центров, мест для проведения отдыха или для прогулок, имеется множество магазинов, супермаркетов, ресторанов и так далее. Что уж говорить про инфраструктуру, которая окружает поселок. У жителей "Лызлово" в минутной доступности есть буквально все, что нужно, ведь комплекс находится в самом центре Рублевки. Покупка земли или дома в этом населенном пункте - отличная инвестиция в недвижимость, которая начнет приносить доход сразу же. Цены на землю и так постоянно растут, что уж говорить о вашей возможности сдавать ее в аренду или же заняться строительством.

О месте



16 км от
МКАД



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Внешняя
инфраструктура

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ С БАССЕЙНОМ В ХОРОШЕЙ ЛОКАЦИИ

17.23 сот.

Площадь участка

780 м²

Площадь дома

16 км

Расстояние от МКАД

ID 5530