



КОТТЕДЖ В ЛАЙКОВО, ТИХОЕ МЕСТО

20 сот.

Площадь участка

950 м²

Площадь дома

11 км

Расстояние от МКАД

ID 5327



Рублёво-Успенское
шоссе



950 м²



20 сот.



ИЖС



3



под ключ



5



магистральный



да



индивидуальная
скважина



септик

ID 5327

Мансарда: кладовая-гардероб, игровая, хаман, душевая, джакузи, комната отдыха.

Цоколь: бильярд, кинотеатр, с/у, хозяйственные комнаты, помещения свободного назначения, 2 стиральные машины, сушильная машина, система водоочистки, кладовая, котельная с котлом Viessmann.

Этаж 1: холл, гардеробная, с/у, кухня, большая столовая с выходом на террасу, просторная гостиная с камином, кабинет, гараж на две машины.

Этаж 2: большой холл, мастер спальня с просторной ванной, с/у, гардероб, четыре спальни, 3 с/у.

Дополнительные строения: гараж м\м



КОТТЕДЖ В ЛАЙКОВО, ТИХОЕ МЕСТО

Рублево-Успенское шоссе, 13 км.от МКАД. Село Лайково. Удобный выезд на платное шоссе. Коттедж 950 кв.м. с фонтаном из розового мрамора, участок 20 соток. Фундамент и перекрытия-монолит. Дом-кирпич. Отделка фасада песчаник. Балясины на фасаде-травертин. Красивые видовые характеристики 1-этаж: холл, гардеробная, с/у, кабинет, просторная гостиная с камином, большая столовая с выходом на террасу, кухня. 2-этаж : большой холл, мастер спальня с просторной ванной, с/у, гардероб, четыре спальни, 3 с/у. Мансарда: кладовая-гардероб, игровая, хаман, душевая, джакузи, комната отдыха. Цоколь: бильярд, кинотеатр, с/у, хозяйственные комнаты, помещения свободного назначения, 2 стиральные машины, сушильная машина, система водоочистки, кладовая, котельная с котлом Viessmann. Полы в спальнях дубовый паркет. Площадки на лестнице и сама лестница мрамор. Полы в холле мраморные с подогревом, Кондиционирование (DAIKIN) в каждой спальне. Потолок: роспись, натуральный гипс. Подоконники мраморные. Окна двойные стеклопакеты. Все коммуникации: газ, электричество 30 кВт, своя скважина, автономная канализация. На

участке отдельно стоящий гараж на 2 машины с комнатами охраны и помощников по хозяйству 100 кв.м, беседка- барбекю. Участок 20 соток с ландшафтным дизайном с красивым классическим фонтаном из розового мрамора, проведенным автоматическим поливом и освещением. Много декоративных растений, цветов, плодовых деревьев. Рядом вся инфраструктура Рублевки: школы, детские сады, супермаркеты, салон красоты, банки, фитнес центры, рестораны, кафе.















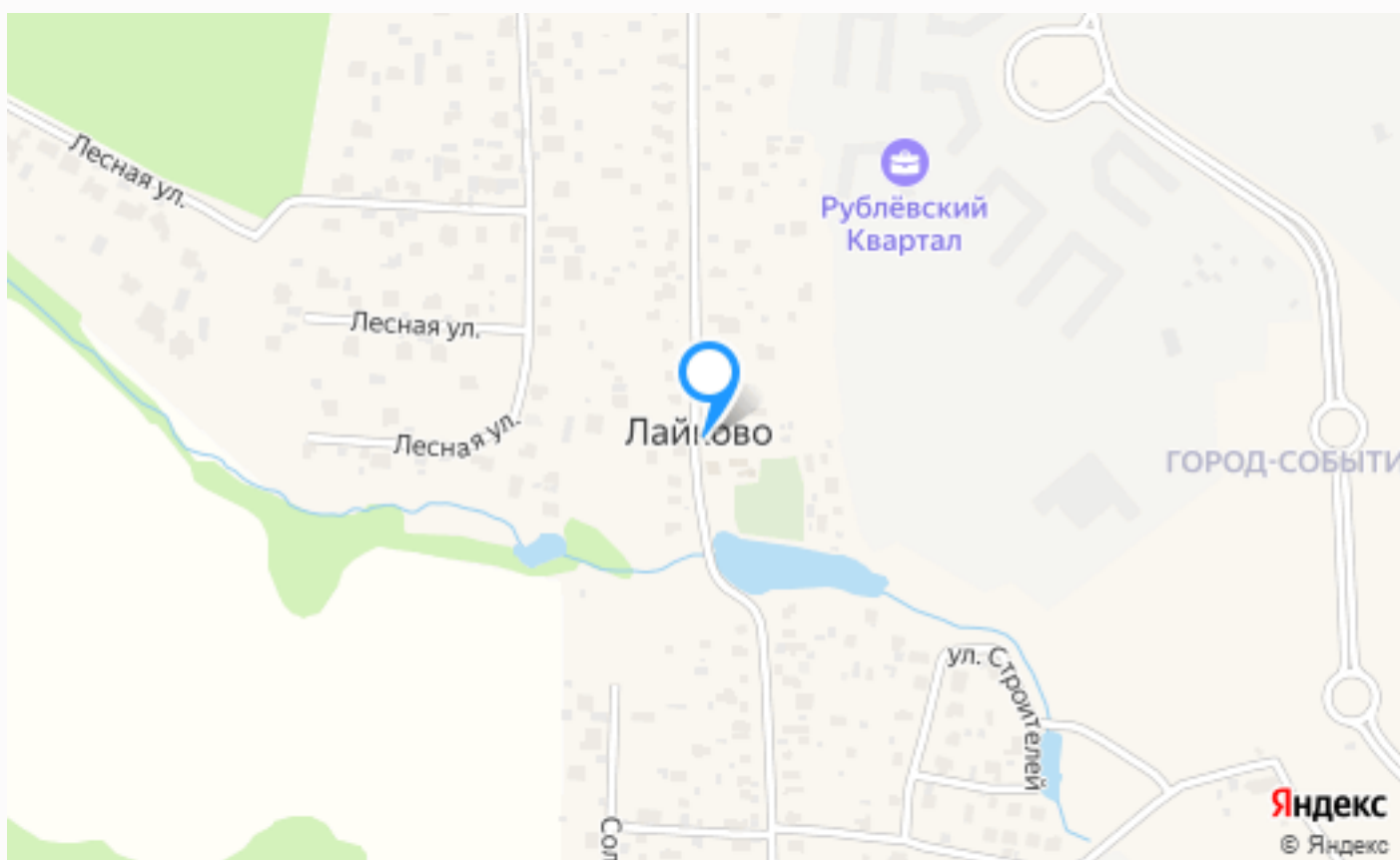












Расположение

Московская обл, г Одинцово, село Лайково



Лайково

Коттеджный поселок Лайково - интересный пример загородного малоэтажного строительства. Этот уникальный комплекс всего на девять небольших домовладений расположился на очень маленькой территории в половину гектара, которая находится в одиннадцати километрах от Москвы. Но чем же выделяется этот поселок? Все дело в том, что архитекторы смогли не только разместить на маленькой территории такое количество домов, но и то, что они их связали единым стилем, отлично сочетающимся с окружающей природой. Этот небольшой и очень уютный комплекс расположился среди экологически-чистого места, в окружении

деревьев и речки Мекоянка. У каждого домовладения есть собственный участок земли, который приведен в порядок и облагорожен. Площадь самих домов варьируется от двух сотен квадратных метров до двухсот пятидесяти. Дома обустроены словно квартиры в центре города. Имеются все виды коммуникаций, среди которых электрическая сеть, газ, водопровод и канализация. В каждом доме есть просторная гостиная с работающим камином, кухонное оборудование, сантехника и многое другое. Общая территория вокруг домов облагорожена, проложены дорожки, стоят беседки и скамейки, к каждому коттеджу есть собственный подъезд для машины. Помимо коттеджей на такой территории разместились удобные наземные стоянки для жителей и гостей поселка, детские площадки, магазины, места для занятий спортом, а также школы, садики и другие учебные заведения. Все это можно найти как рядом с Лайково, так и в радиусе нескольких километров вокруг. Добраться отсюда до города или магазинов не составит проблем, поселок находится прямо у Рублево-Успенской трассы и ее дублера - Можайского шоссе. Поселок Лайково - отличный выбор, если вы ищите уединение среди чистой и нетронутой природы, но, при этом, не хотите отрываться от городской жизни и терять удобства.

О месте



11 км от
МКАД



Платная
трасса



Садовый



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

КОТТЕДЖ В ЛАЙКОВО, ТИХОЕ МЕСТО

20 сот.

Площадь участка

950 м²

Площадь дома

11 км

Расстояние от МКАД

ID 5327