ДОМ У ЛЕСА С ВИДОМ НА ГОРИЗОНТ В КП «РЕНЕССАНС ПАРК»

30.2 сот.
Площадь участка

622 м²
Площадь дома

19 км
Расстояние от МКАД

ID 11919

Новорижское шоссе

622 м²

30.2 сот.

ИЖС

2

под ключ

6

7 санузлов

магистральный

да

центральное

центральная

ID 11919

Этаж 1: Входная группа: Холл 15 м2 Гардеробная верхней одежды 14 м2 Гостевой блок (или блок персонала) 2 спальни, гостевой санузел с душевой, гостевая гардеробная Кабинет 20 м2 Общественная зона Технические помещения Рабочая кухня и техническое помещение с отдельным входом, общей площадью 24 Гостиная-столовая-кухня - единое пространство со вторым светом, общей площадью 115 м2 и кубатурой - 570 м3. Окна этого пространства смотрят на восток, юг и запад. Выделено 5 функциональных зон: 1) медиа зона с ТВ и дровяным камином, 2) лаунж зона с возможностью размещения двух больших диванов, 3) столовая, с возможностью размещения стола до 20 посадочных мест 4) зона бара с двумя сервантами и местом под барную стойку 5) парадная кухня с островом 20 м2 (с доступом в рабочую кухню 12 м2). 6) Блок свободного назначения с санузлом и сауной. Общая площадь блока 37 м2. Комната может использоваться как игровая, СПА, спортзал, кинотеатр, бильярдная и т.д. 7) Крытая терраса с видом на лес с

Этаж 2: Мастер сьют: Общая площадь 81 м2 Спальня 33 м2 Изолированная гардеробная с окном 18 м2 Изолированная гардеробная с окном 14 м2 Санузел с окном, ванной, биде, унитазом, 2-мя большими душевыми и 2-мя умывальниками. Площадь 16 м2. Три детских сьюта: Площади сьютов: 55 м2, 56 м2 и 44 м2 Четкое зонирование, выделяющее кабинет-игровую-гардеробную, детскую и санузел В рабочей зоне предусмотрен блок с 7-ю розетками для подключения всей необходимой компьютерной и оргтехники Полноценный санузел, с окном, ванной, душевой, умывальником, унитазом и биде.

ID 11919

ДОМ У ЛЕСА С ВИДОМ НА ГОРИЗОНТ В КП «РЕНЕССАНС ПАРК»

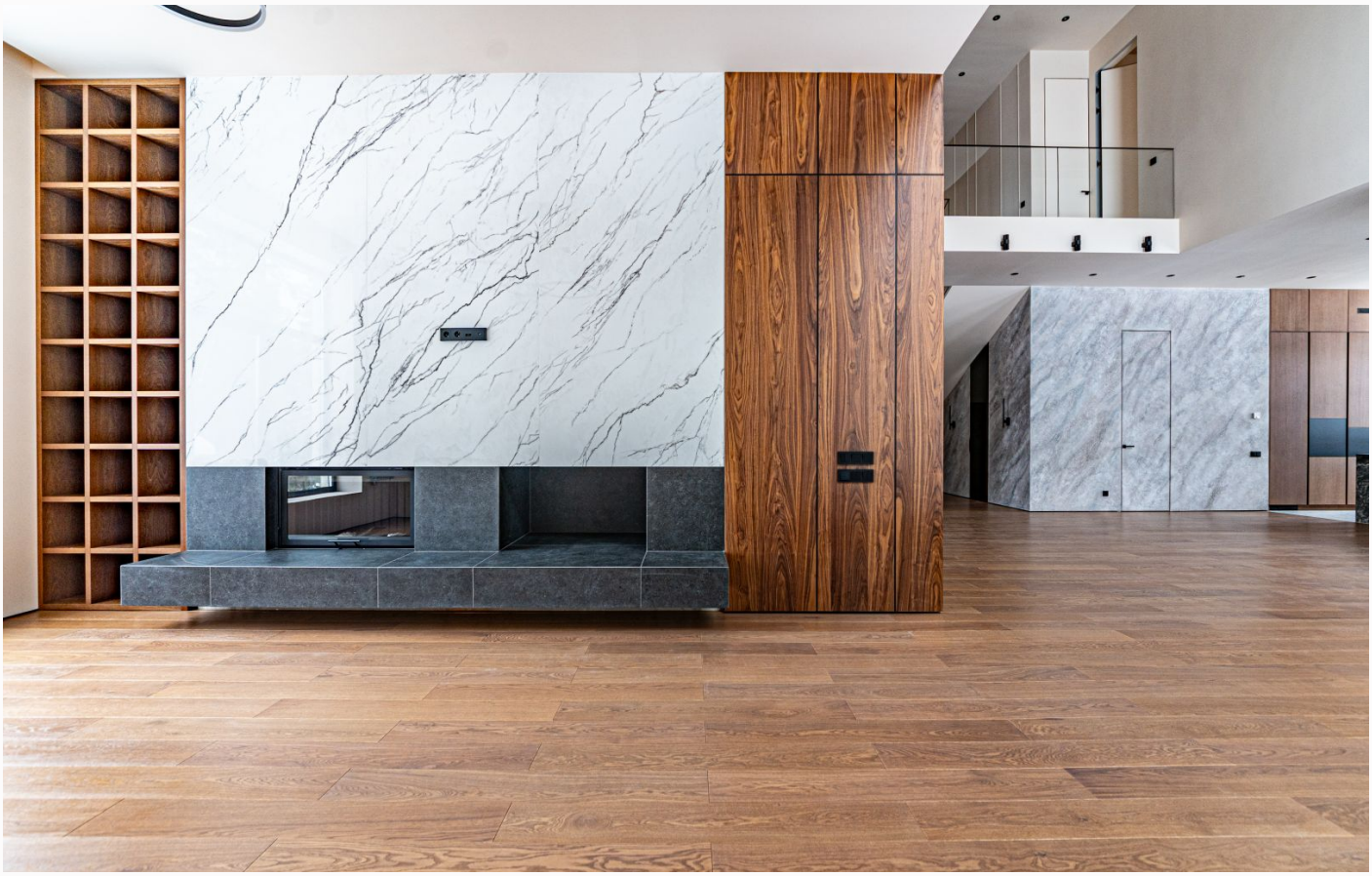
Дом под ключ, 2024 г. постройки в кп «Ренессанс парк». Одно из лучших расположений в поселке – первая линия от леса и вдали от транзитных дорог. Посадка дома учитывает соседние дома и обеспечивает вид на лес из окон трех сторон, а также дает ощущение простора и отсутствие ситуации «окна в окна». Уникальной особенностью данного дома является вид на горизонт из гостиной, кабинета, комнаты досуга и двух спален. С участка можно организовать собственный выход в обустроенную лесопарковую зону. На участке есть место под строительство инфраструктурного объекта до 500 м2. Ощущение пространства в доме обеспечивает большая площадь остекления и высота потолков в комнатах от 3,5 до 7,2 м, а также великолепные виды из окон на все 4 стороны. В доме четко выделены и обособлены 4 функциональные зоны: входная группа, общественная зона, приватная зона и техническая зона с отдельным входом. Входная группа: холл 15 м2, гардеробная верхней одежды 14 м2, гостевой блок (или блок персонала) – 2 спальни, гостевой санузел с душевой, гостевая гардеробная и кабинет 20 м2.

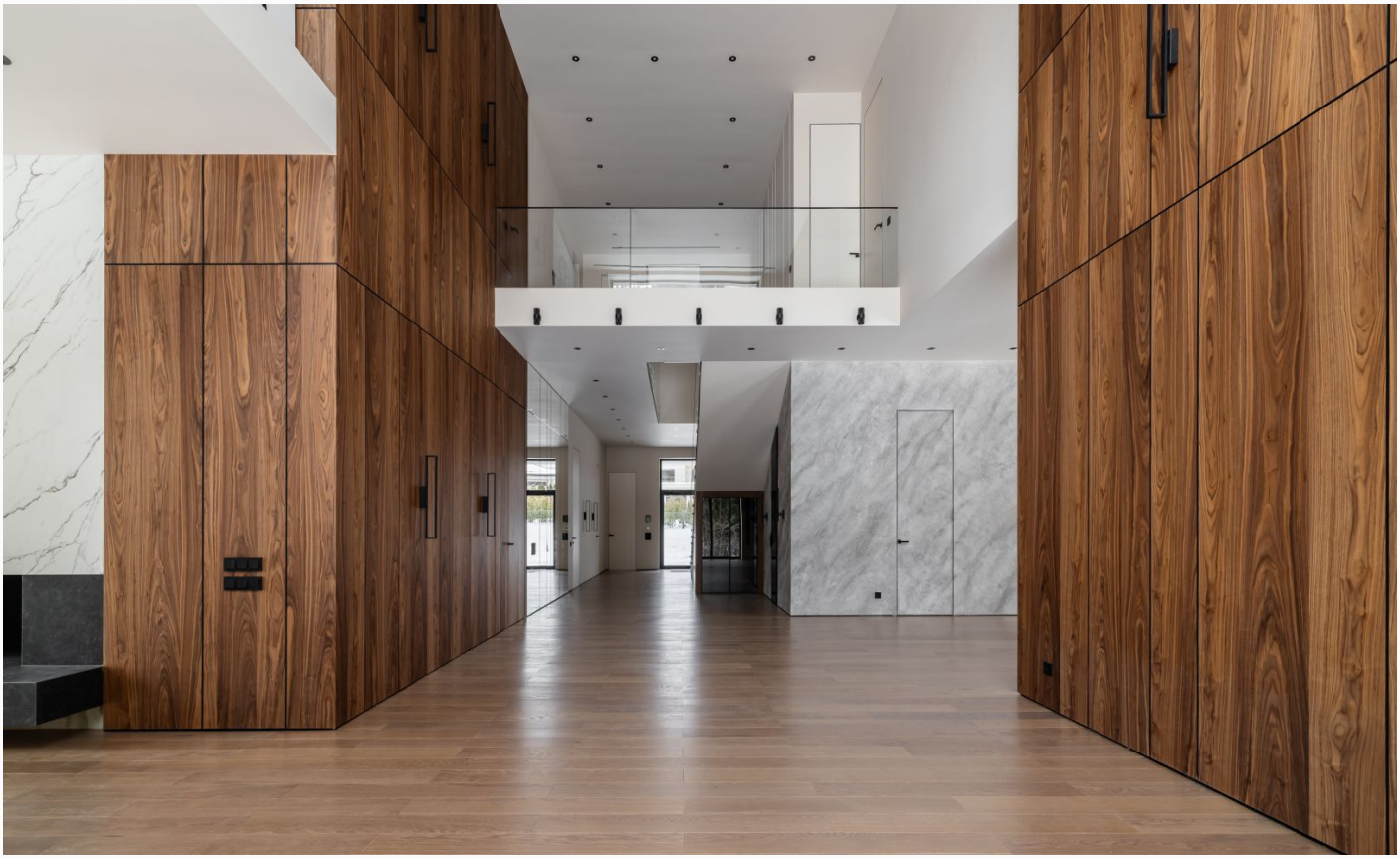
Общественная зона: Гостиная-столовая-кухня - единое пространство со вторым светом, общей площадью 115 м2 и объемом - 570 м3 (выделено 5 функциональных зон: медиа зона с ТВ и дровяным камином, лаунж зона с возможностью размещения двух больших диванов, столовая, с возможностью размещения стола до 20 посадочных мест, зона бара с двумя сервантами и местом под барную стойку, парадная кухня с островом 20 м2 (с доступом в рабочую кухню 12 м2)). Окна этого пространства смотрят на восток, юг и запад. Блок свободного назначения с санузлом и сауной (общая площадь блока 37 м2. Комната может использоваться как игровая, СПА, спортзал, кинотеатр, бильярдная и т.д.). Крытая терраса с видом на лес с доступом из кухни и столовой. Хозяйский санузел первого этажа, оснащенный умывальником, унитазом, биде и писсуаром. Приватная зона: мастер сьют 81 м2 (спальня, две гардеробных 18 и 14 м2, санузел), три детских сьюта площадью 44, 55 и 56 м2 (четкое зонирование, выделяющее кабинет-игровую-гардеробную, детскую и полноценный санузел с окном, ванной, душевой, умывальником, унитазом и биде), прачечная.

ID 11919

ID 11919

ID 11919





ID 11919

ID 11919

ID 11919

ID 11919

ID 11919

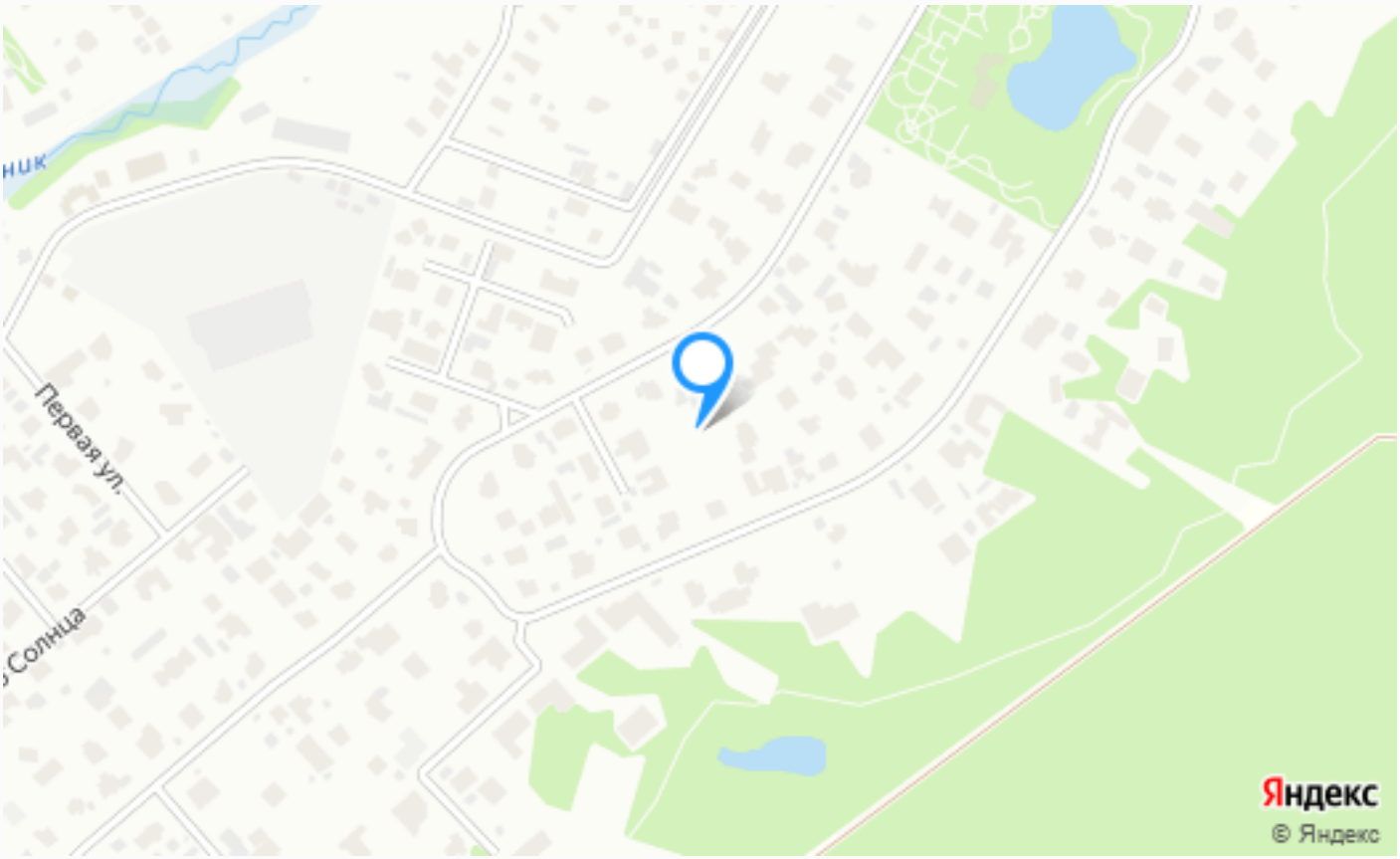
ID 11919

ID 11919

ID 11919

ID 11919

ID 11919



Расположение

Московская обл, г Истра, деревня Чесноково, тер ЖК Ренессанс Парк

ID 11919

Ренессанс парк

Коттеджный поселок Ренессанс Парк – это загородный комплекс на 19 км одного из самых удобных для жизни направлений Подмосковья — Новорижского шоссе. Общая площадь территории составляет 130 Га, которая разделена на 312 жилых участков, парковые зоны и объекты инфраструктурного комплекса. Коттеджный поселок Ренессанс Парк покорит

Вас разнообразной авторской архитектурой, красотой природных пейзажей и премиальным уровнем сервиса. Поселок полностью был сдан несколько лет назад и сейчас находится на пике своего развития: строительство и шумные ремонтные работы по соседству завершены, а зоны отдыха для жителей готовы для посещения. Вся территория разделена на тихую и оживлённую части. В приватной части — минимум общественных территорий и максимум уединения. В оживлённой расположены парк, ресторанный комплекс и пляж. При проектировании территорий общего пользования также было уделено внимание площадкам для игр и прогулок, одна из которых находится в сосновом бору, а другая в центральной части поселка Отличительной особенностью Ренессанс парка является его расположение вдоль шикарного лесного массива, в который предусмотрено несколько выходов из поселка для его жителей. В рамках клубной системы для собственников доступны находящиеся в непосредственной близости

другие поселки такого же премиального уровня, инфраструктура которых очень разнообразна: прогулочные парки, озера, детские сады и клубы, рестораны, кафе, продуктовые магазины, бытовые сервисы, медицинский центр, химчистка, детские и спортивные площадки. Помимо возможности посещать объекты соседних поселков, стоит отметить и динамику развития самого направления: Новая Рига — безоговорочный лидер по балансу инфраструктурной экосистемы. В нескольких минутах на машине образовательные учреждения («Бениленд», «Робин Гуд», «ИнТек», «English Nursery and Primary School»), фитнес-клубы, салоны красоты, супермаркеты. Также в непосредственной близости недавно открывшийся Novaya Riga Outlet Village с множеством магазинов, кафе и ресторанов, что является отличной возможностью для проведения досуга и свободного времени в кругу семьи и друзей.

О месте

19 км от МКАД

Платная трасса

Школы и гимназии

Парки спорта и отдыха

Детская площадка

Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ У ЛЕСА С ВИДОМ НА ГОРИЗОНТ В КП «РЕНЕССАНС ПАРК»

30.2 сот.
Площадь участка

622 м²
Площадь дома

19 км
Расстояние от МКАД

ID 11919