



ДОМ В СОСНОВОМ БОРУ В ГОРКАХ-2

26 сот.

Площадь участка

454 м²

Площадь дома

15 км

Расстояние от МКАД

ID 11864



Рублёво-Успенское
шоссе



454 м²



26 сот.



ИЖС



2



под ключ



4



5 санузлов



бассейн



барбекю



магистральный



да



индивидуальная
скважина



центральная

ID 11864

Этаж 1: два больших холла, кухня, столовая, гостиная, бильярдная, бассейн, два с/у, гардеробная, сауна, комната отдыха, прачечная, бойлерная.

Этаж 2: четыре спальни, три с/у, холл

Дополнительные строения: бассейн, гараж м\м, доп. строения, барбекю



ДОМ В СОСНОВОМ БОРУ В ГОРКАХ-2

Просторный дом, с эффектным фасадом, расположен в сосновом бору в охраняемом коттеджном поселке на Рублево-Успенском шоссе. В доме удобная планировка - отдельная кухня, просторная гостиная, совмещенная с холлом, бильярдная комната, которая может легко изменить свое назначение, четыре спальни, две из которых со своими с/у и две детские спальни с общим санузлом, спа-зона с большим бассейном, с подсветкой и подогревом и терраса с выходом на красивый лесной участок украшенный вековыми соснами, с освещением и дорожками.

Площадь участка позволяет построить баню, беседку или гостевой дом. Коммуникации все центральные, мощность - 35 кВт. Два удобных выезда из поселка - КПП и ворота, открывающиеся с пульта. Сам коттеджный поселок находится в пешей доступности от всей инфраструктуры Горок-2, которая включает в себя супермаркеты, рестораны, школы, детские сады, спортивные секции, ледовую арену и пр. Быстрый выезд на платную дорогу.





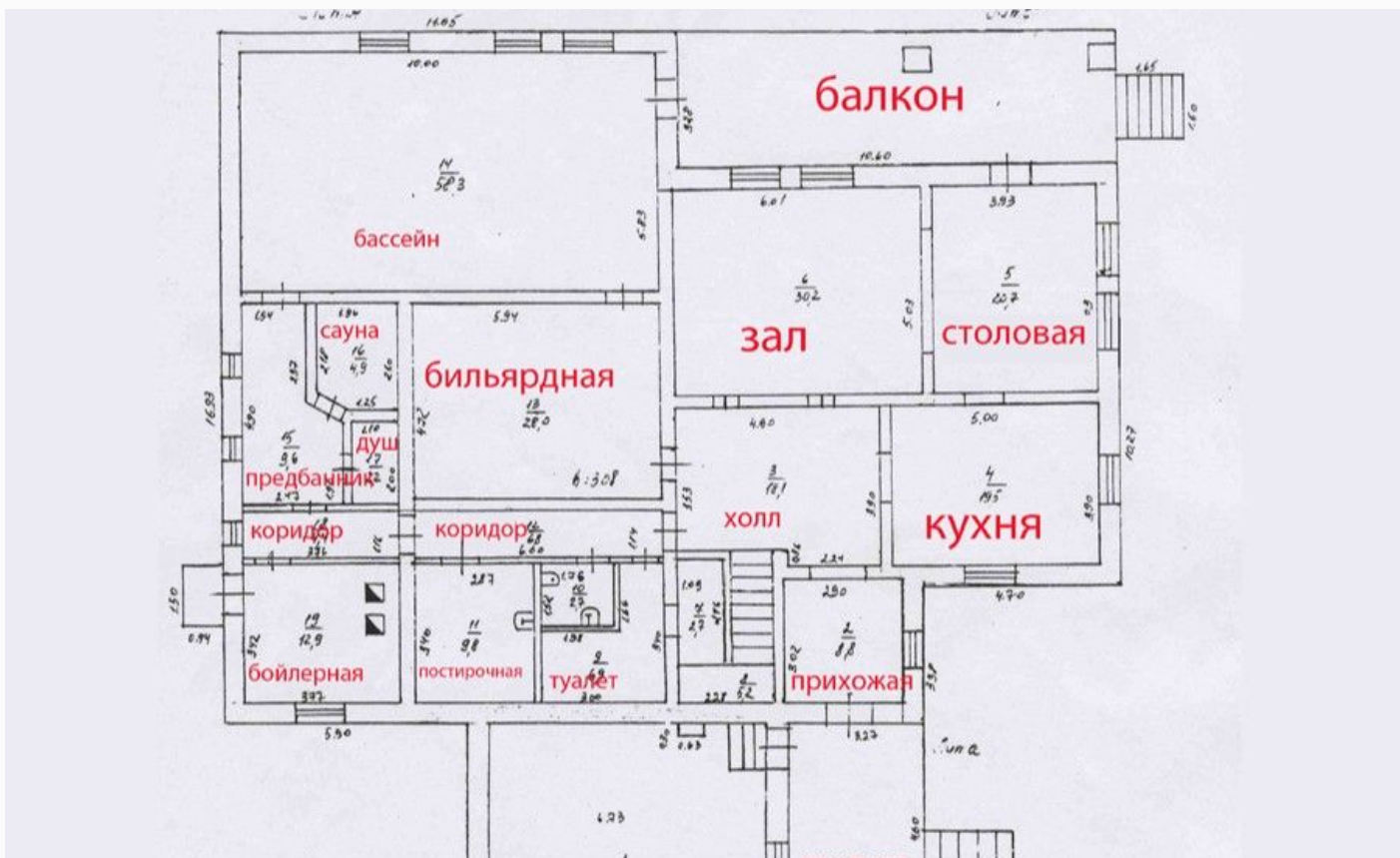














Расположение

Московская обл, г Одинцово, поселок Горки-2,
тер ПДСК Красная поляна



Красная Поляна II

Небольшой загородный поселок площадью всего в три гектара построен на пятнадцатом километре Рублево-Успенской трассы. На такой территории застройщик разместил восемнадцать домовладений, выполненных в совершенно разных архитектурных стилях. Казалось бы, коттеджи в таком случае должны только мешать друг другу разными видами фасадов, но в конечном итоге получилась очень приятная глазу картина. В данный момент коттеджный поселок "Красная поляна" стал одним из примеров элитной недвижимости на Рублевке. Дорогая и красивая архитектура, множество зелени и чистой природы вокруг, а также

комфорт и уют для жителей. Данный поселок отличается от других, благодаря своей уединенности. Вокруг него расположен густой смешанный лес, а совсем рядом протекает Москва-река. Что же касается инфраструктуры, то на территории комплекса ее практически нет. Да и это не нужно, ведь все необходимое расположено в паре минут езды. Жители "Красной поляны" могут пользоваться всеми удобствами соседних поселков и деревень. А так как это все находится в самом сердце Рублевки, то и досуг здесь совершенно на другом уровне. Каждое домовладение не только соединено удобным подъездом для автомобиля, но и подключено к системам коммуникаций. У жителей есть доступ к:1. Водопроводу и канализации2. Электрической сети с запасными генераторами энергии на случай поломок3. Газу и автономной системе отопления, благодаря которой можно менять температуру в разных комнатах4. Качественной сети связи и интернету5. Кабельному и спутниковому телевидению. На территории комплекса нет проблем с безопасностью, помимо КПП на въезде и высоких заборов по периметру, охраной занимается специальное агентство. В его обязанности входит патрулирование поселка, быстрое реагирование на сигналы жильцов, а также наблюдение через сеть камер, расположенных по всем уголкам поселка.

О месте



15 км от
МКАД



Платная
трасса



Лесной



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ В СОСНОВОМ БОРУ В ГОРКАХ-2

26 сот.

Площадь участка

454 м²

Площадь дома

15 км

Расстояние от МКАД

ID 11864