



## СОВРЕМЕННЫЙ ФИНСКИЙ ДОМ В КП МОНТЕВИЛЬ

**15 сот.**

Площадь участка

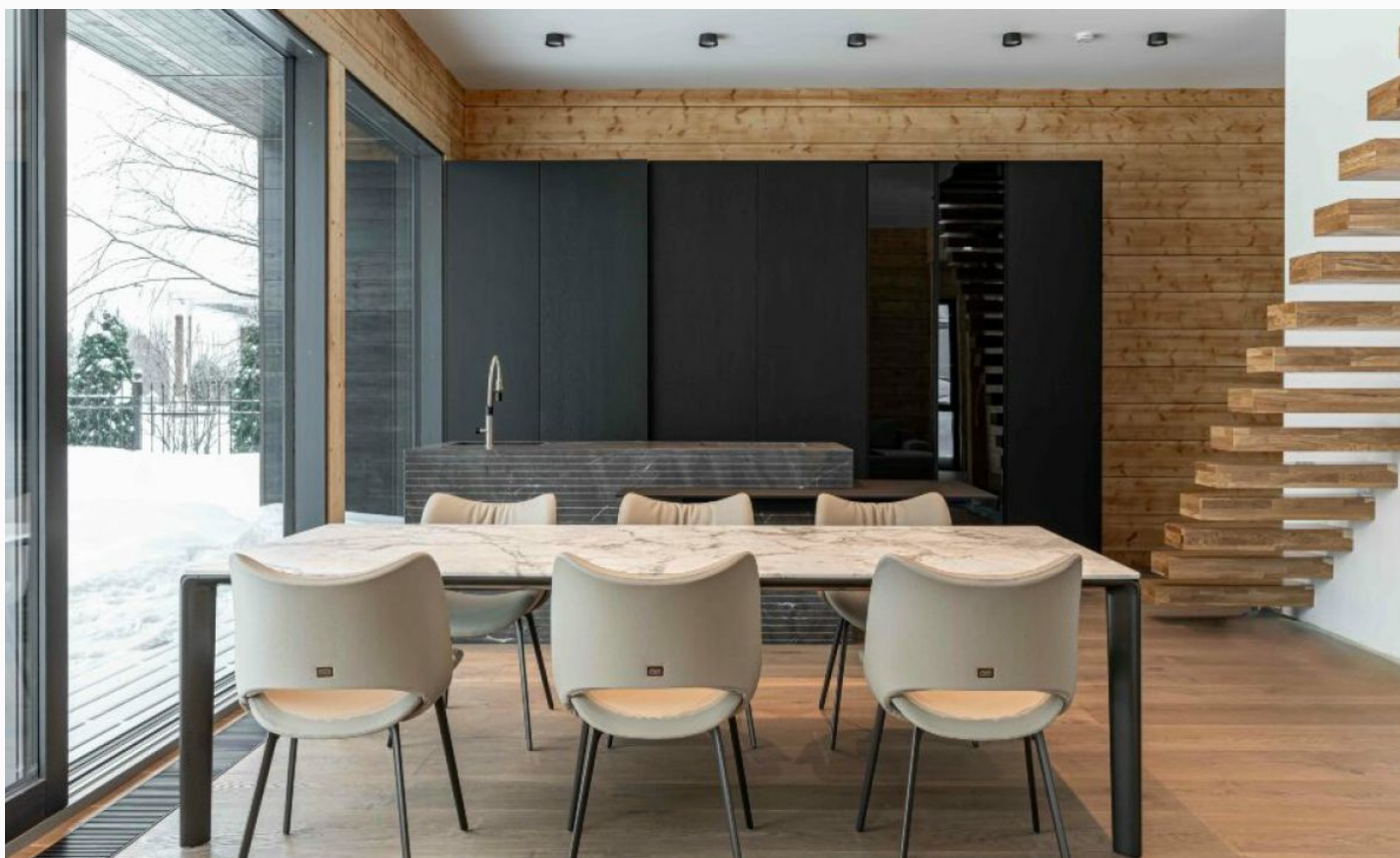
**220 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**23 км**

Расстояние от МКАД

ID 11446



 Новорижское шоссе  220 м²

 15 сот.

 дачное  
строительство

 2

 под ключ

 4

 баня

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

---

**Этаж 1:** Прихожая, гостиная-кухня-столовая со вторым светом и выходом на террасу, гостевой с/у, гостевая спальня, котельная

**Этаж 2:** Мастер-спальня с ванной комнатой и гардеробной, 2 спальни, гардеробная, с/у.

**Дополнительные строения:** баня, доп. строения

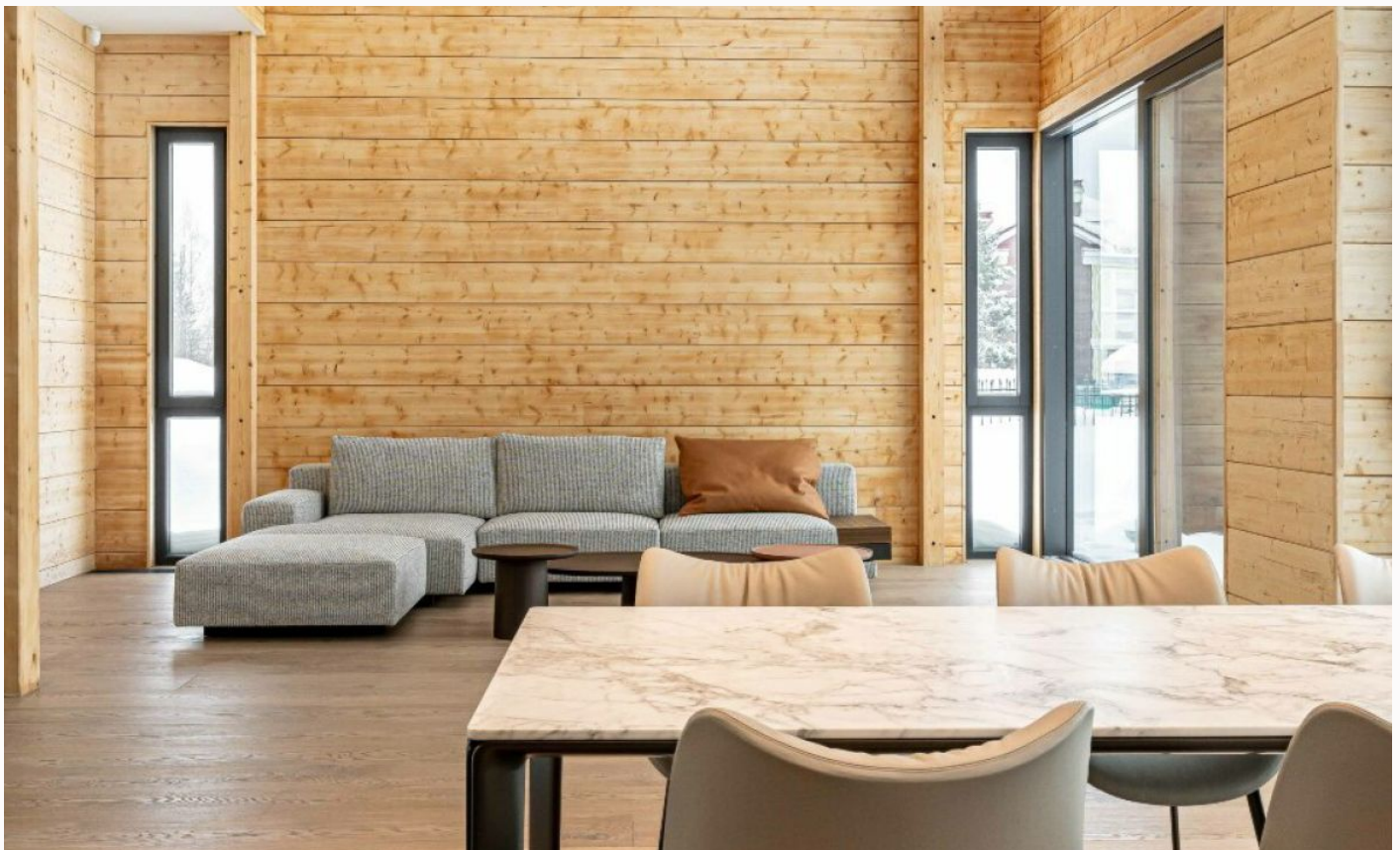


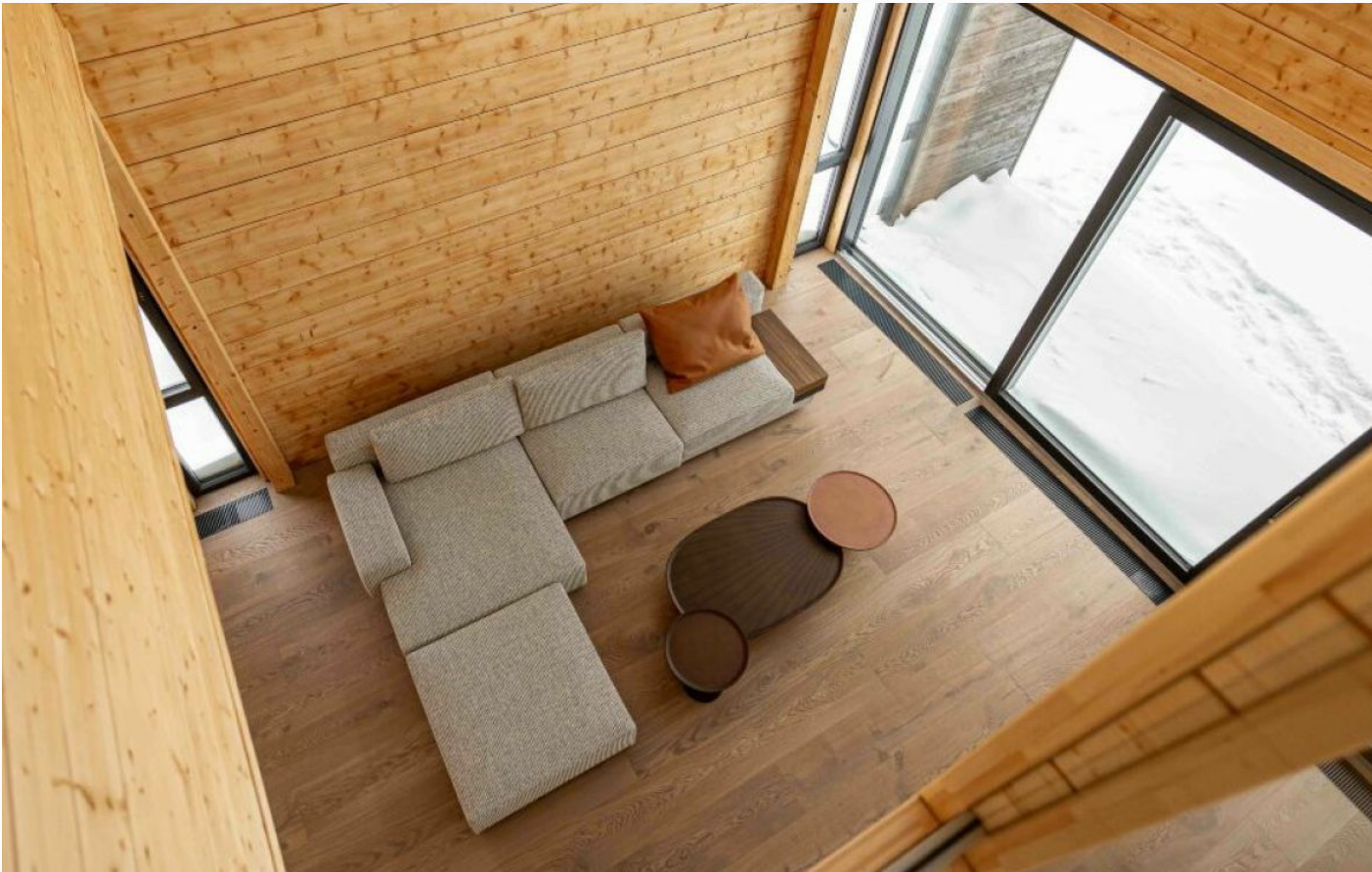
---

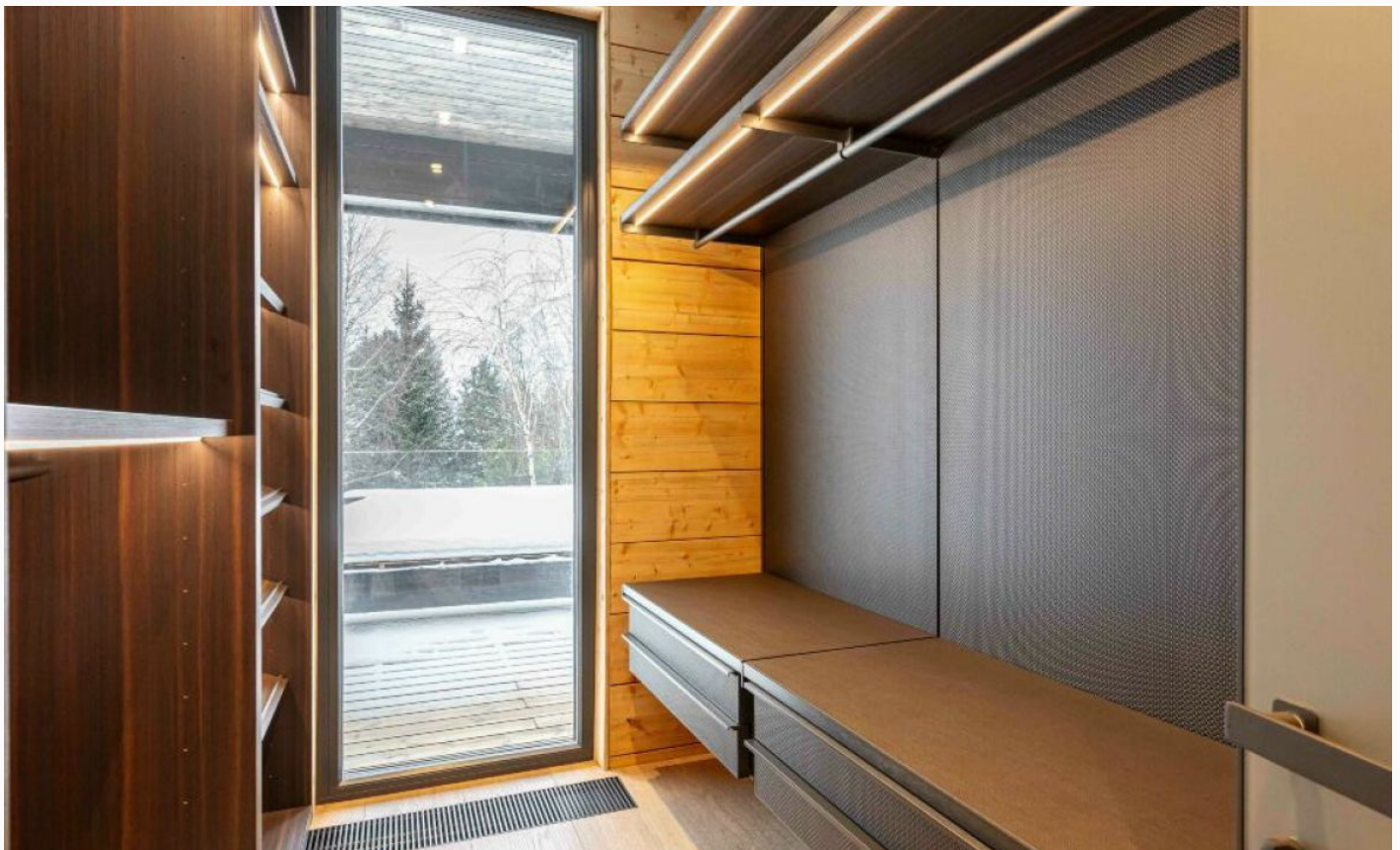
## СОВРЕМЕННЫЙ ФИНСКИЙ ДОМ В КП МОНТЕВИЛЬ

Предлагается к продаже дом в современном стиле из финского безусадочного бруса компании Lumi Polar в коттеджном поселке Монтевиль, в 24 км по Новорижскому шоссе. Площадь дома 220 кв.м. с высотой потолков 3.5 метра, частично меблирован: установлена стильная скрытая кухня Modulnova с оригинальной столешницей из натурального камня и всей необходимой встроенной техникой, стол и стулья Poltrona Frau коллекции 2022; диван, кровать, журнальный столик и гардеробная - Molteni; двери UNION (высота 2.7 м), смесители Gessi. Дом расположен на участке 15 соток рядом с озером, из огромных окон дома открываются живописные виды. По участку проложены дорожки, для них закуплен керамогранит, завезен грунт, ландшафтные работы предстоит выполнить по своему усмотрению новым владельцам. Помимо основного дома, есть еще одно строение площадью 40 кв.м., которое можно использовать как баню либо гостевой дом.







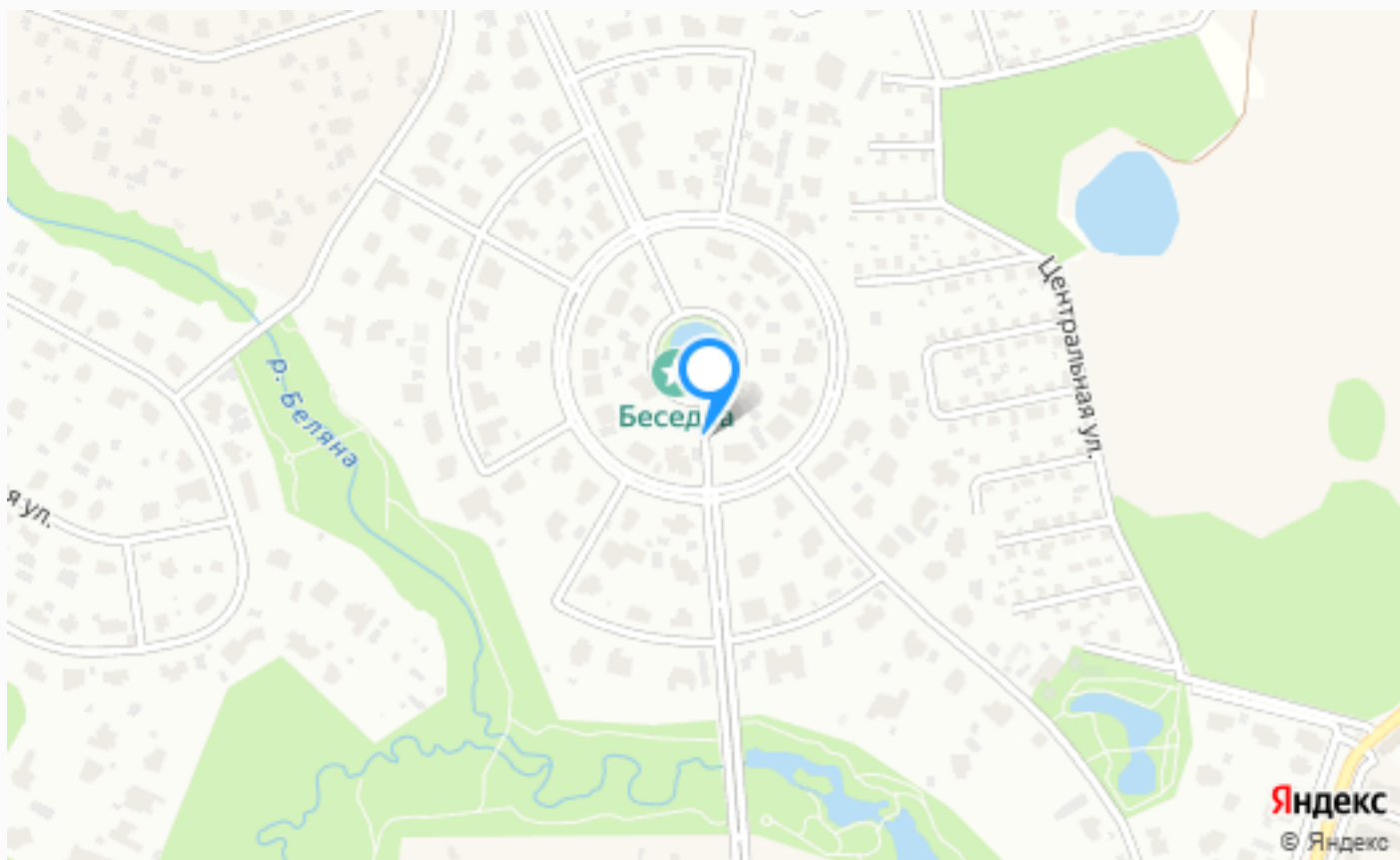












---

## Расположение

Писково,



---

## Монтевиль

Элитный коттеджный поселок «Monteville» расположен на земельном участке на Новой Риге площадью 115 га. План застройки поселка включает 324 элитных коттеджа. Все дома коттеджного посёлка «Monteville» объединяет высокое качество строительства и планировка, продуманная для комфортной жизни на природе. В особняках

---

предусмотрены большие окна, высокие потолки, террасы и балконы. построенных в элегантном европейском стиле. Площадь земельных участков от 20 соток и более. Дорога до коттеджного посёлка от Москвы займёт не более получаса. «Monteville» расположен в 23 км от МКАД. Коттеджный посёлок «Monteville» - это прежде всего идеально спланированное современное пространство для жизни с живописными прогулочными зонами и изящными малыми архитектурными формами, сетью каналов и озёр, мощеными тропинками, беседками, кроме того в посёлке оборудовано несколько детских и спортивных площадок. Широкие бульвары между домами, с двух сторон украшены деревьями и кустарниками, собранными в композиции. Территория разделена на четыре жилых квартала, озелененных живописными парками с мощеными пешеходными дорожками. Элитные загородные дома частично располагаются вокруг красивого озера, некоторые участки выходят к реке Беляне, протекающей по территории посёлка. Река

---

Беляна, вдоль которой пролегает длинная набережная с велодорожкой. Зимой посёлок преобразуется, жители и гости катаются на коньках и лыжах, а дети играют на горке. В поселке «Monteville» есть весь спектр инженерных систем и коммуникаций, способных обеспечить комфортное проживание на высочайшем уровне. К вашим услугам: центральный водопровод, центральная канализация, магистральный газ, высокоскоростной интернет, спутниковое телевидение. Жители поселка «Monteville» получают возможность использовать все богатство и разнообразие инфраструктуры Новорижского шоссе: торгово-развлекательные комплексы, рестораны, спа-салоны, фитнес-центры, лучшие дошкольные учреждения и статусные гимназии, магазины, отделения банков, аптеки, оздоровительные заведения - иными словами перебравшись за город, Вам не надо менять свой привычный уклад жизни, более того, вы откроете для себя новые интересные занятия и увлечения. Территория

---

находится под круглосуточной охраной благодаря системам видеонаблюдения и непрерывным контролем специальной службы охраны, в спектр задач которой входит патрулирование всего комплекса.

---

## О месте



23 км от  
МКАД



Полевой



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

СОВРЕМЕННЫЙ ФИНСКИЙ ДОМ В КП  
МОНТЕВИЛЬ

---

**15 сот.**

Площадь участка

---

**220 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

---

**23 км**

Расстояние от МКАД

ID 11446