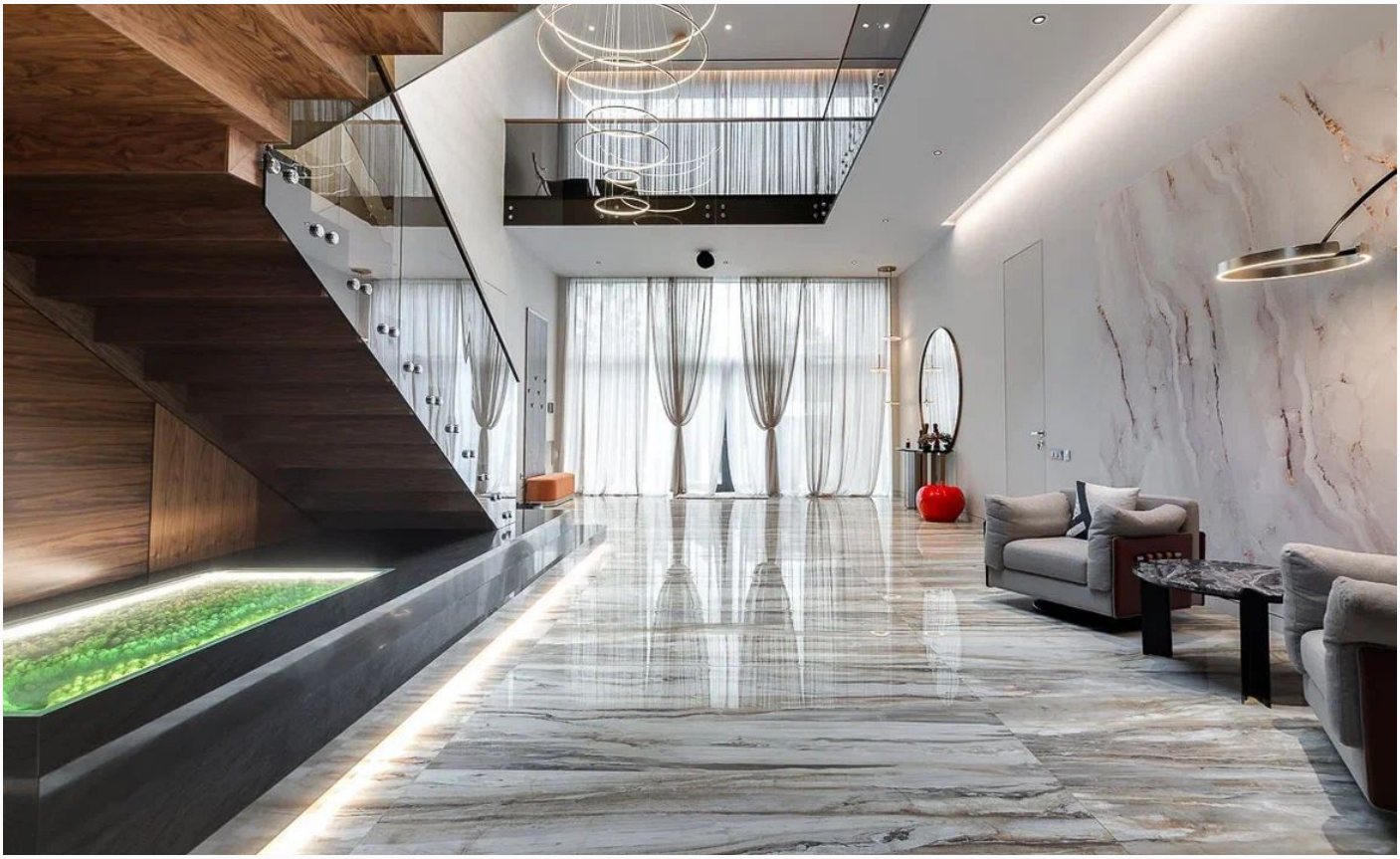
ПРОСТОРНЫЙ КОТТЕДЖ НА БЕРЕГУ ОЗЕРА В КП НИКОЛИНО

20.5 сот.
Площадь участка

1200 м^2
Площадь дома

24 км
Расстояние от МКАД

ID 11239



Рублёво-Успенское шоссе

1200 м²

20.5 сот.

ИЖС

2

под ключ

7

6 санузлов

гостевой дом

баня

бассейн

магистральный

да

центральное

центральная

ID 11239

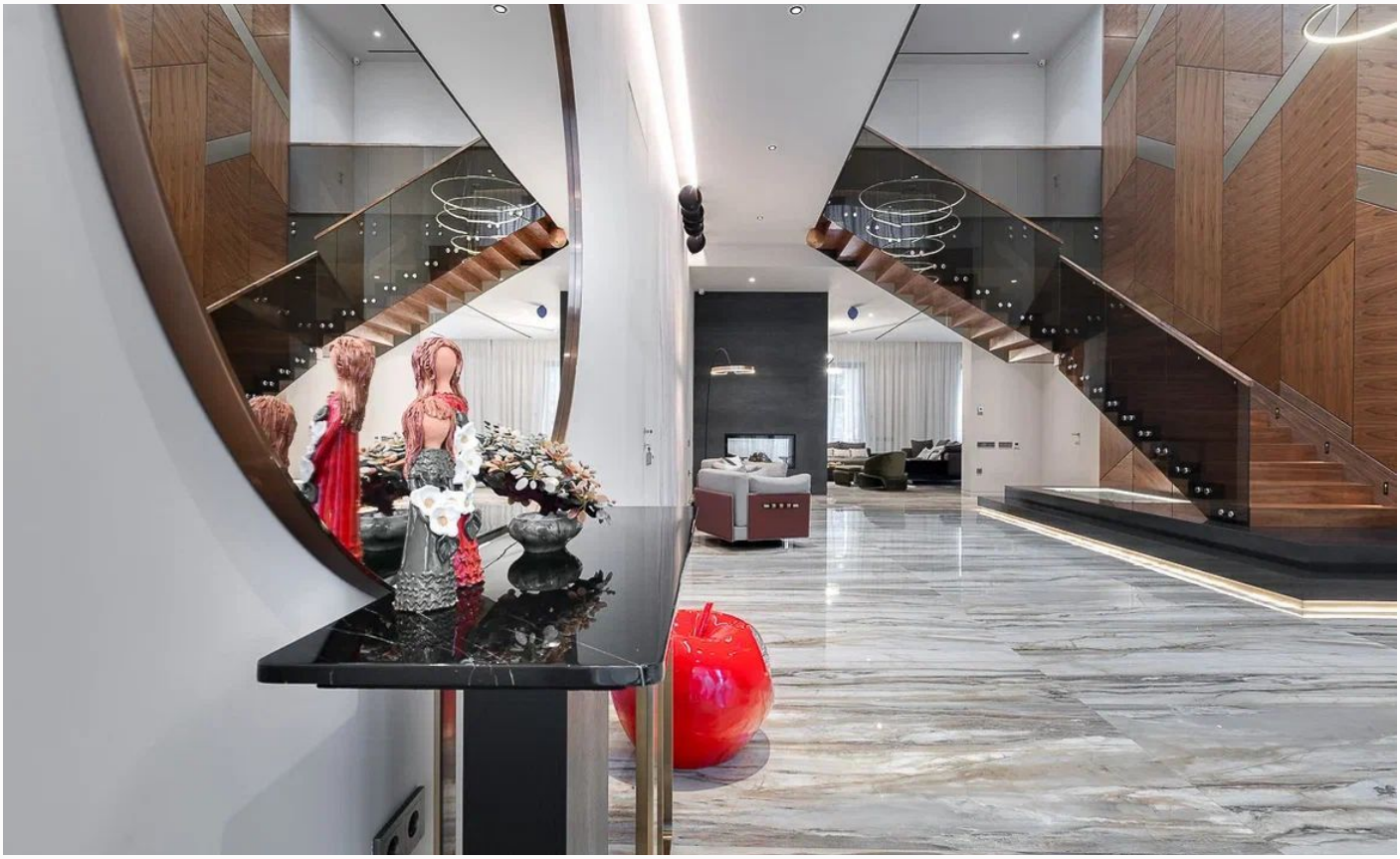
Этаж 1: кухня-гостиная с выходом на террасу , с/у, гостевая комната, постирочная, большой СПА комплекс с видом на участок, бассейн кислородный , кинотеатр с лаундж зоной.

Этаж 2: мастер спальня с с/у , гардеробная , детская с с/у, 2 гостевых спальни с ванной и с/у, кабинет , детская с/у, гардеробная

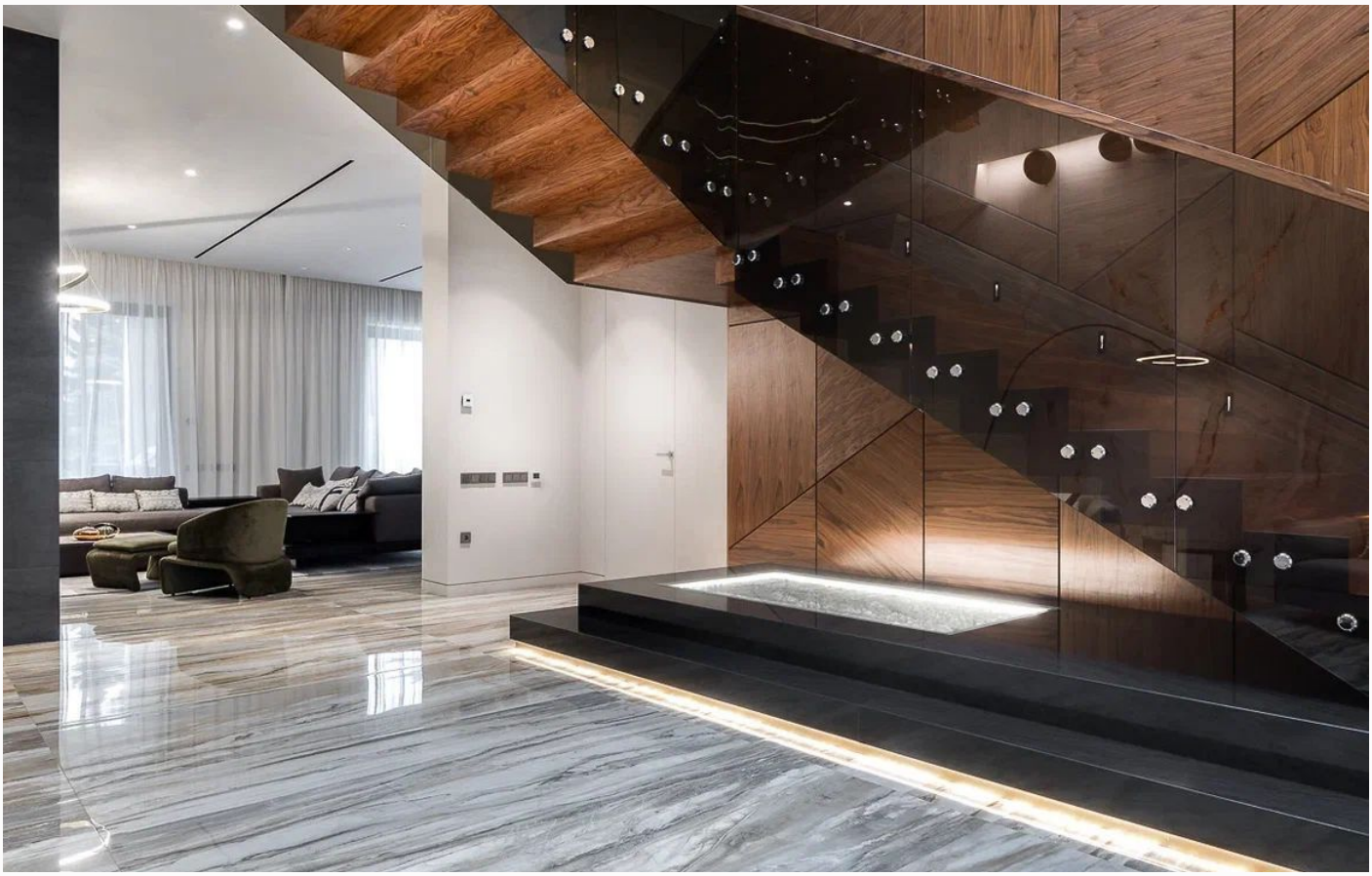
Дополнительные строения: бассейн, баня, гараж м\м, гостевой дом

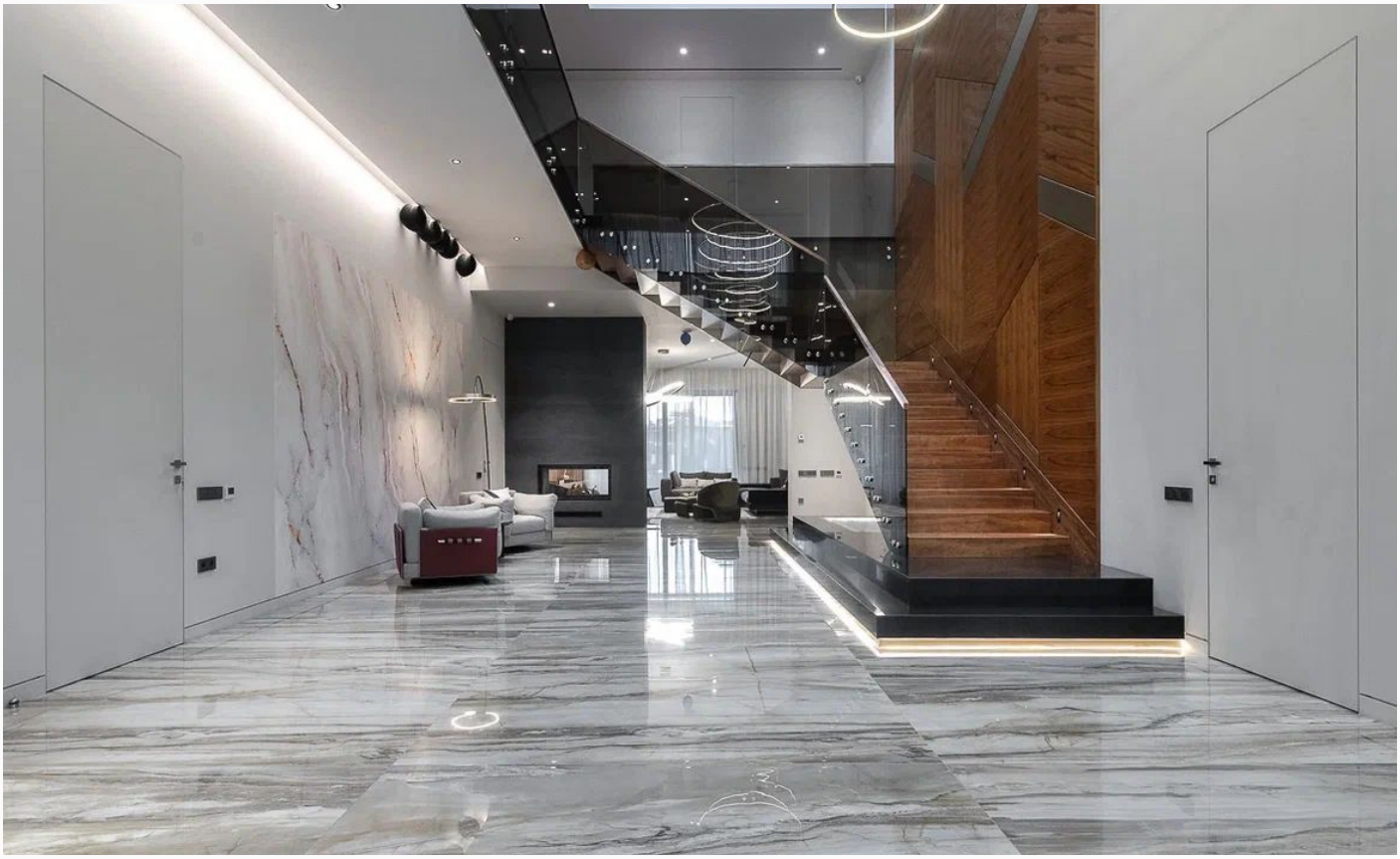
ПРОСТОРНЫЙ КОТТЕДЖ НА БЕРЕГУ ОЗЕРА В КП НИКОЛИНО

К продаже представлен современный дом в КП Николино с выходом к озеру. Отличительной особенностью дома является потрясающий третий свет в зоне парящей лестницы. Функциональность планировки первого этажа включает в себя шикарную входную группу, зону отдыха и каминную , диванную группу и зону столовой с потрясающим видом на участок.



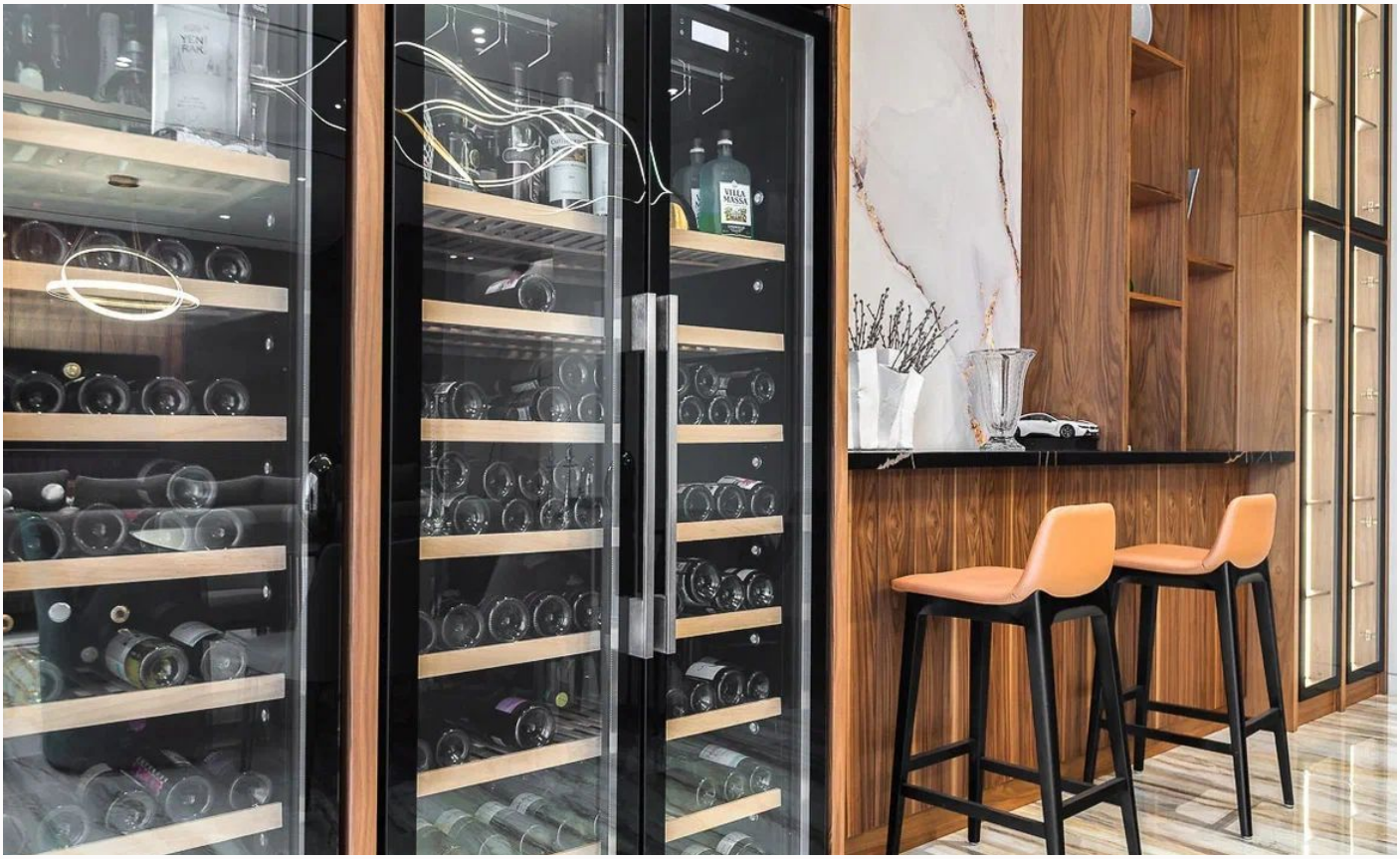
ID 11239





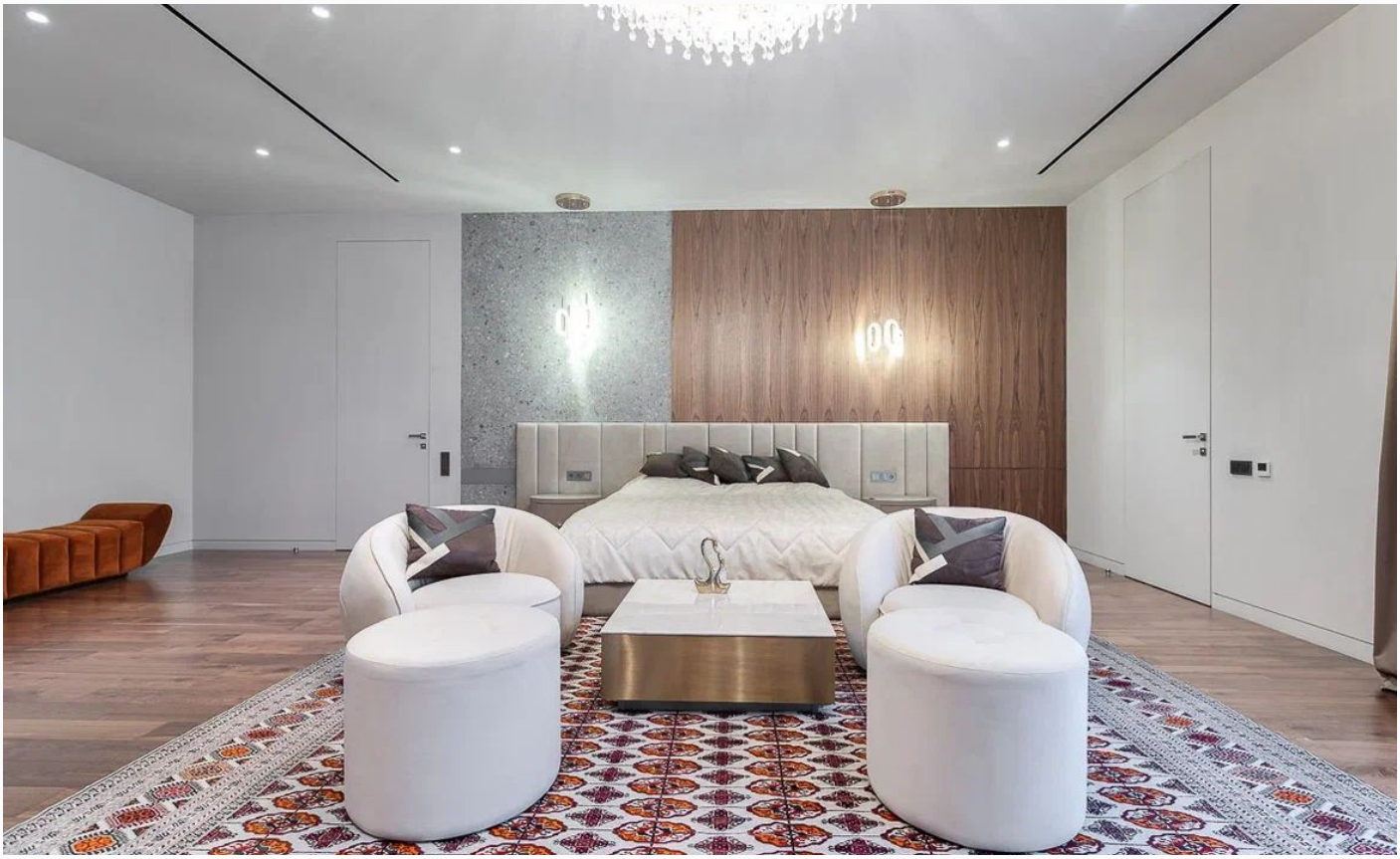
ID 11239

ID 11239

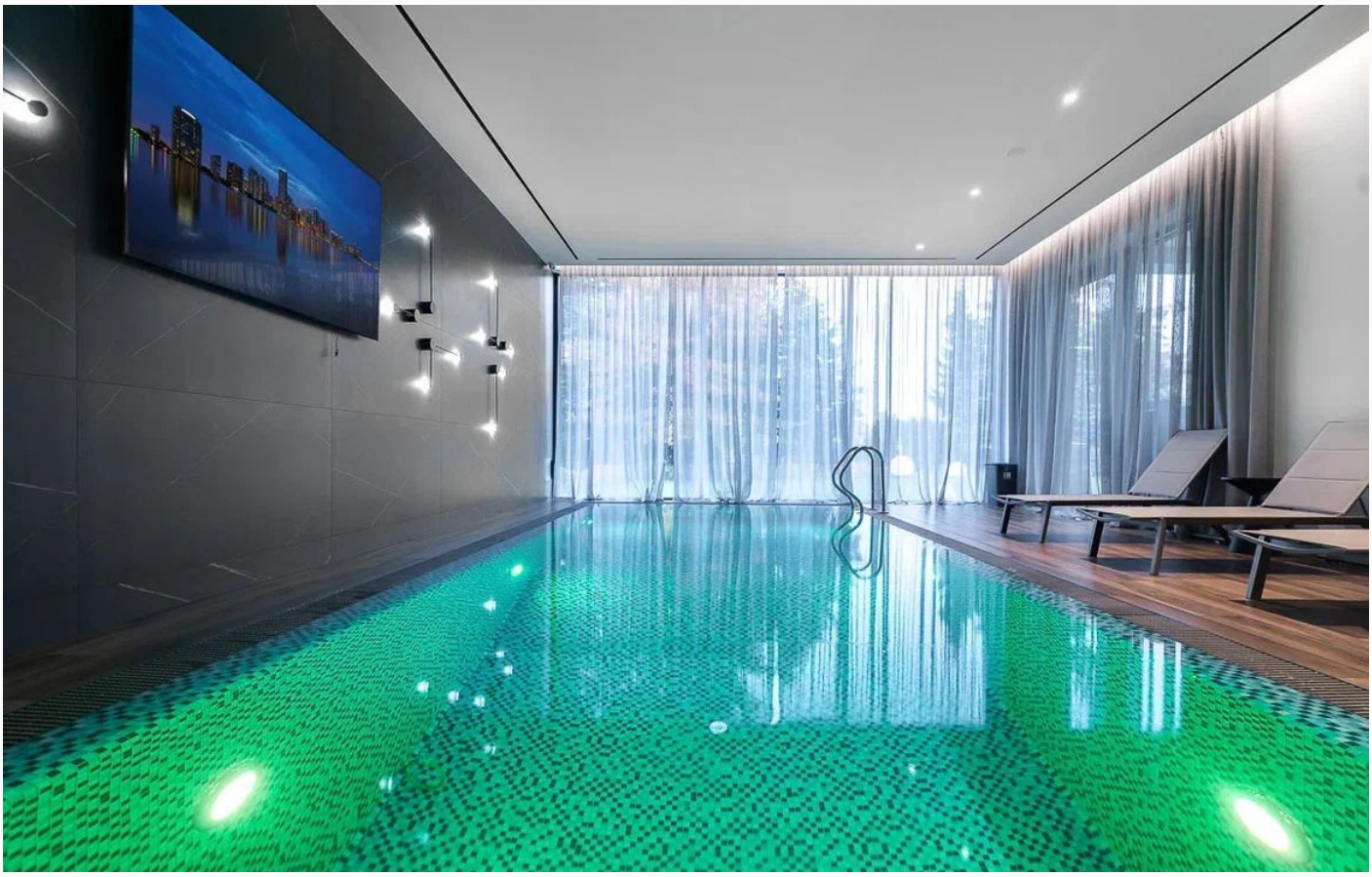


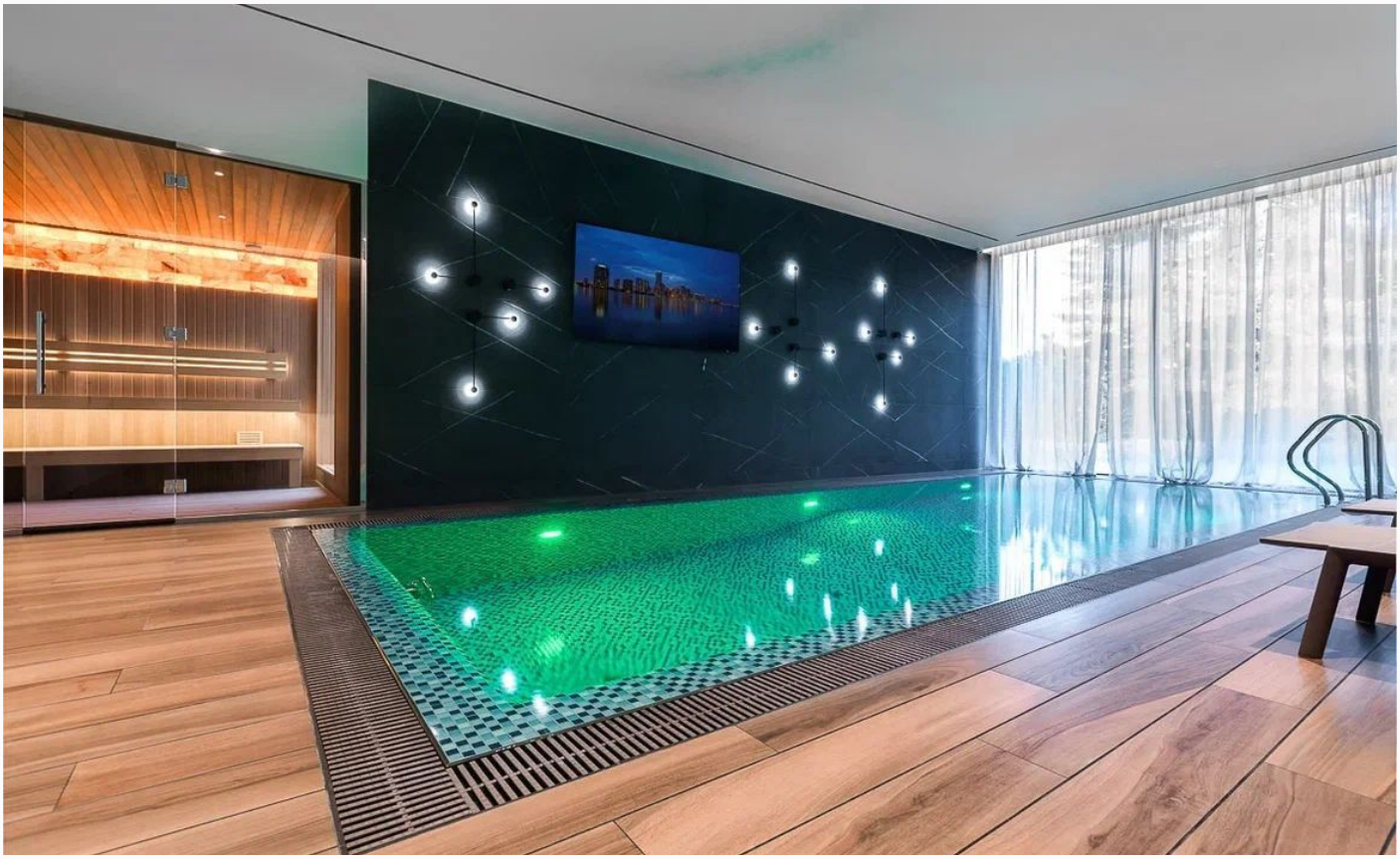
ID 11239

ID 11239

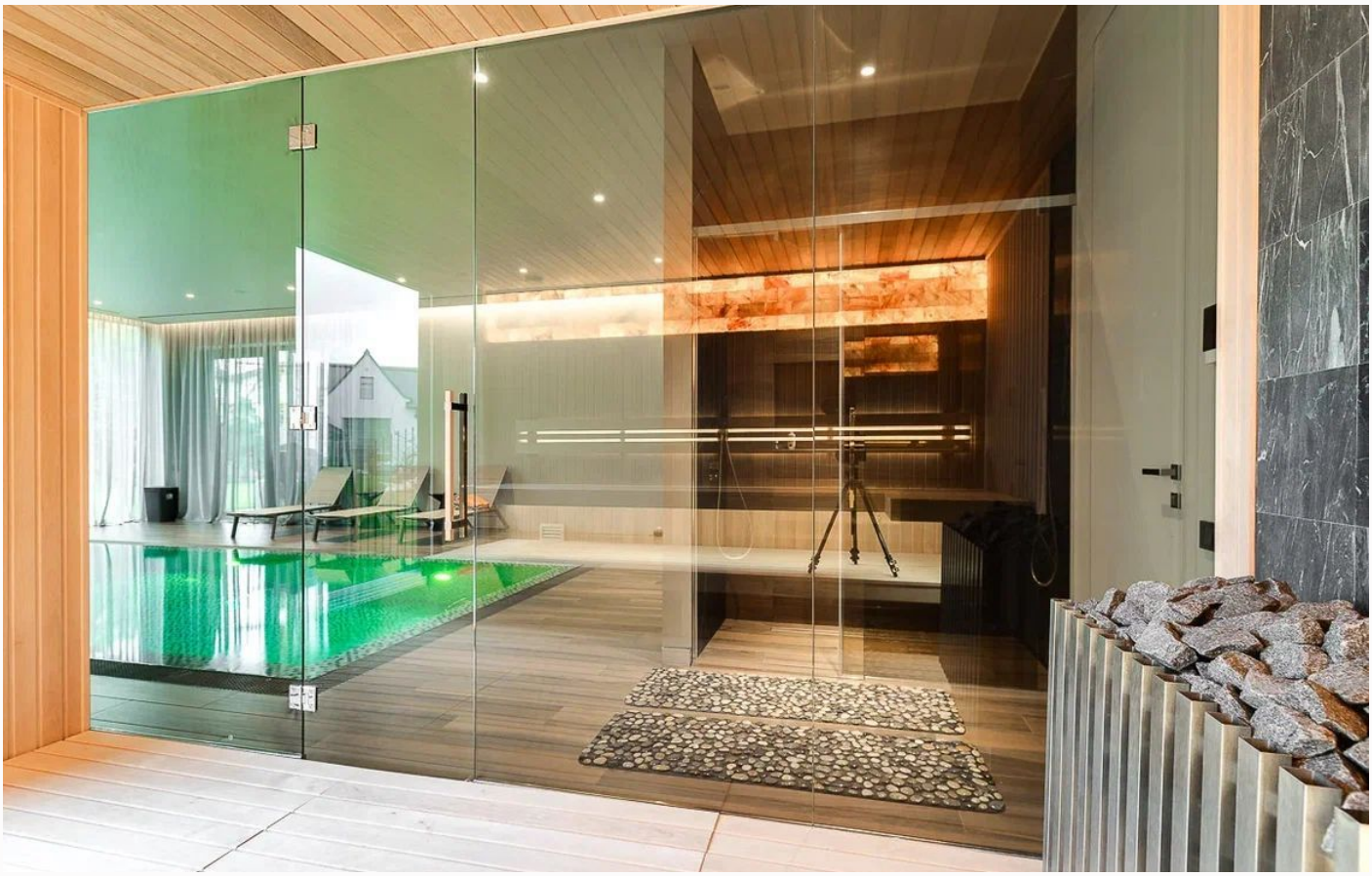


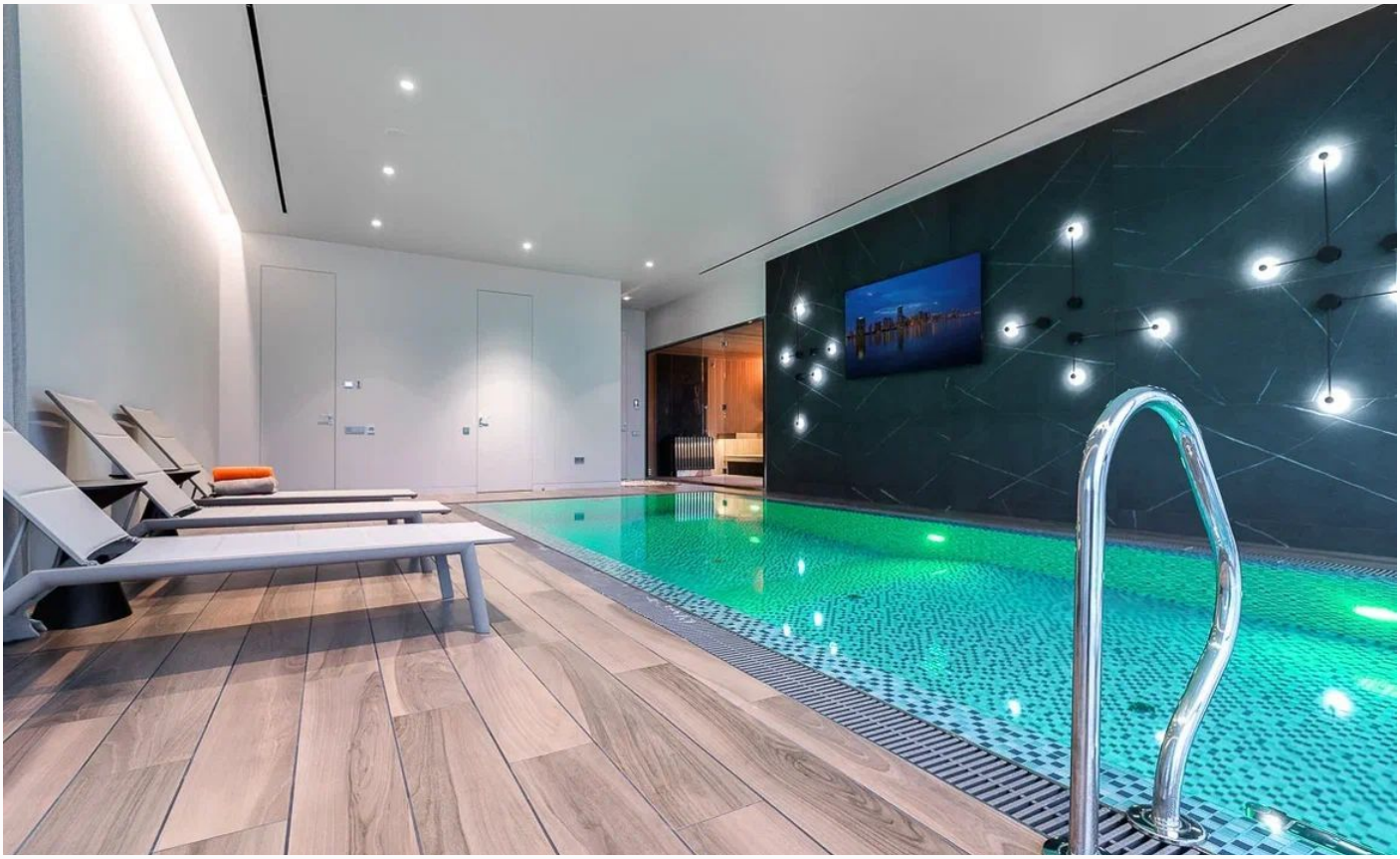
ID 11239





ID 11239





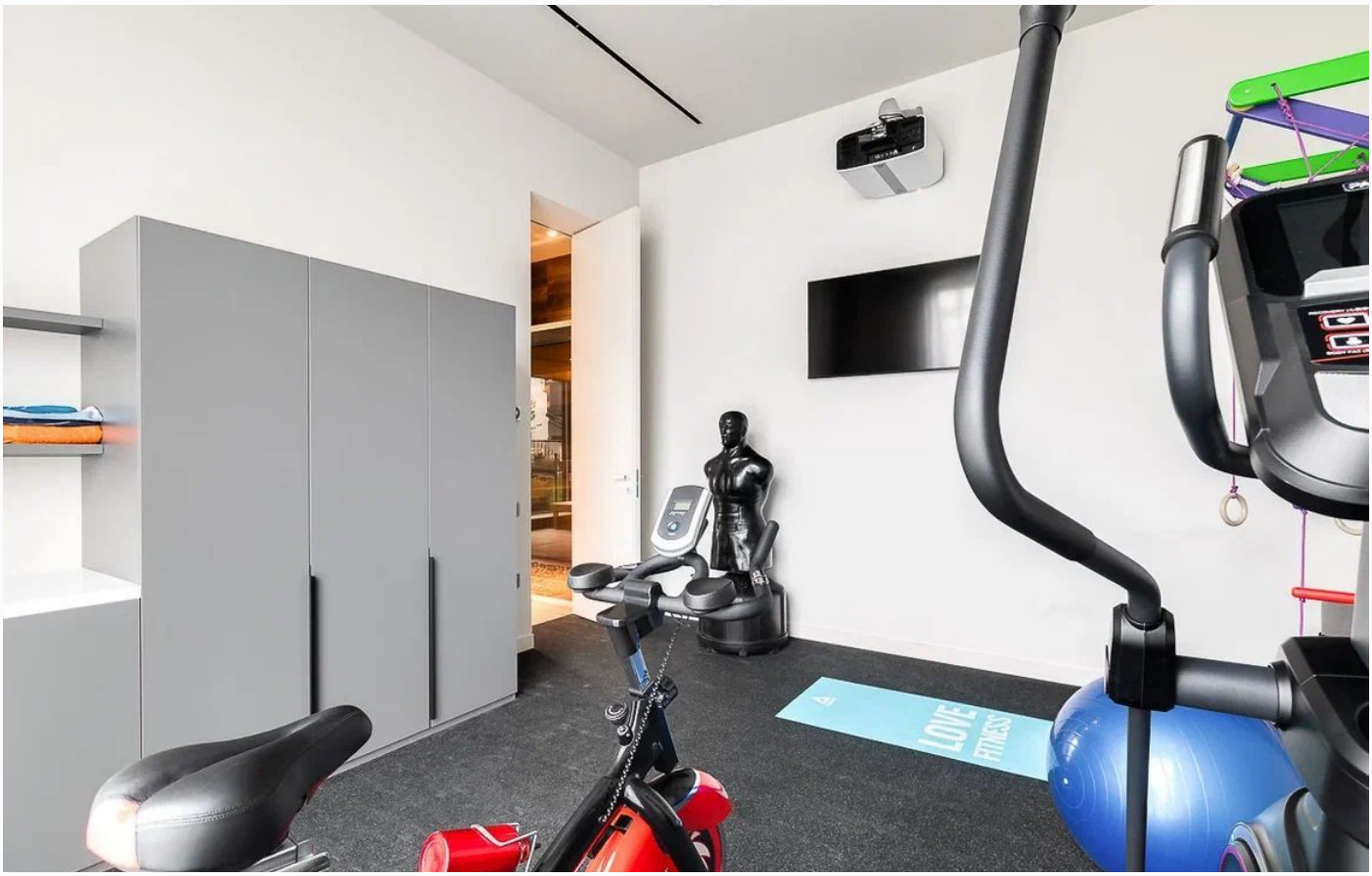
ID 11239

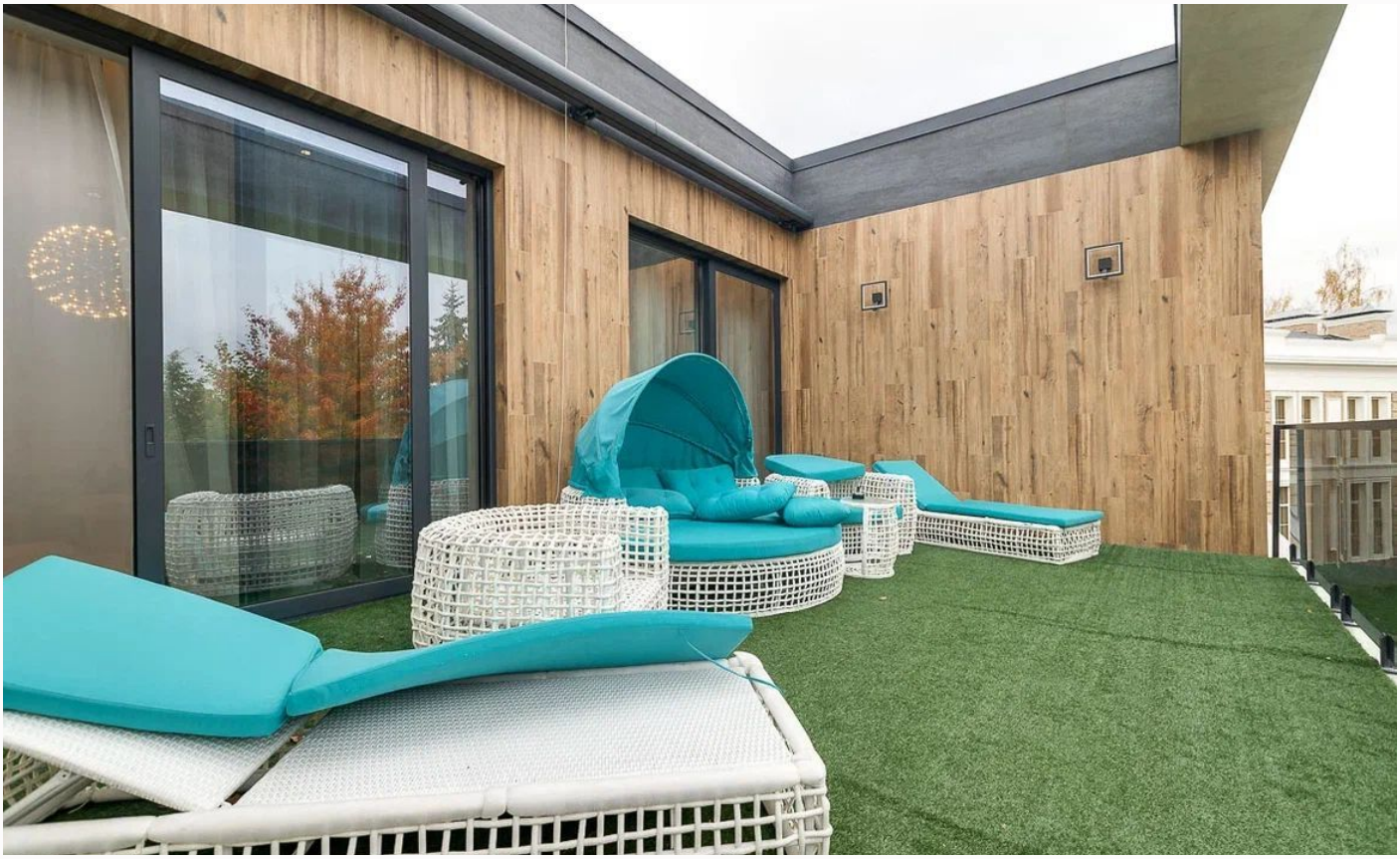
ID 11239

ID 11239

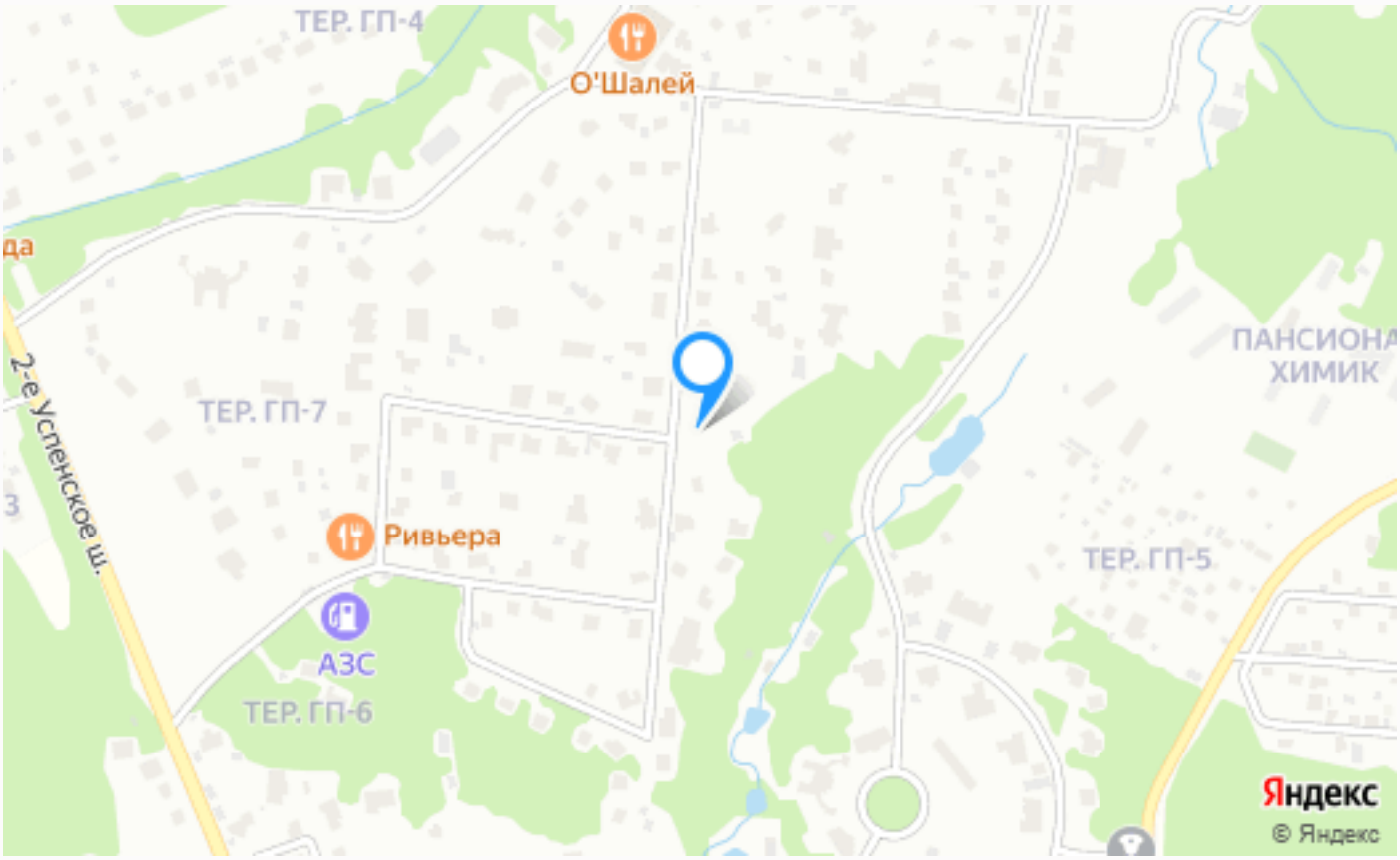
ID 11239

ID 11239





ID 11239



Расположение

Таганьково,

ID 11239

Николино

Коттеджный поселок Николино — легендарный клубный поселок, расположенный в 23 км по Рублево-Успенскому шоссе. Поселок расположен в одном из самых экологически чистых уголков Подмосковья. Со всех сторон он окружен обширными лесными массивами – неисчерпаемыми источниками чистого свежего воздуха. На территории 170 гектар расположены более 300 домовладений. Продуманный до мелочей он олицетворяет всё то, что входит в понятие элитного загородного жилья. Четверть территории посёлка занимают зоны отдыха, одной из которых является великолепный парк с живописным озером, как будто

созданный для неспешных прогулок. Ландшафтный дизайн выполнен в лучших традициях паркового искусства – с авторскими скульптурами и изящными беседками в уединённых уголках.
Поселок обладает абсолютно уникальной инфраструктурой для рынка загородной недвижимости. На территории поселка расположены фитнес и СПА-клуб Riviera с тренажерным залом, большим бассейном, спа-комплексом и помещением для отдыха, несколько лесных благоустроенных парковых зон площадью несколько гектар, природное озеро с пляжными зонами, детский языковой центр, рестораны с авторской кухней, крытые и открытые теннисные корты, детские и спортивные площадки и магазины. Особое внимание в поселке уделяется безопасности, за которую отвечает специализированная служба охраны, круглосуточно выполняя свои обязанности. Въезд на территорию огороженного поселка осуществляется через несколько КПП. Для повышения безопасности жителей на территории расположены камеры видеонаблюдения. По желанию собственников их дома могут быть оборудованы сигнализацией с возможностью вызова помощи. Все коммуникации в поселке центральные. Служба эксплуатации поселка осуществляет круглосуточный контроль всех инженерных сетей. В непосредственной близости от поселка расположена вся необходимая для жизни инфраструктура, среди которой множество образовательных учреждений, медицинские центры, кафе и рестораны, фитнес и спа-центры, крытые катки, магазины и салоны красоты. Поселок Николино идеально подходит для тех, кто ценит престиж, комфорт и природу. Это один из самых известных премиальных поселков всего Подмосковья, в котором вы можете наслаждаться настоящей загородной жизнью и при этом оставаться всего в 20 минутах от Москвы.

О месте

24 км от МКАД

Платная трасса

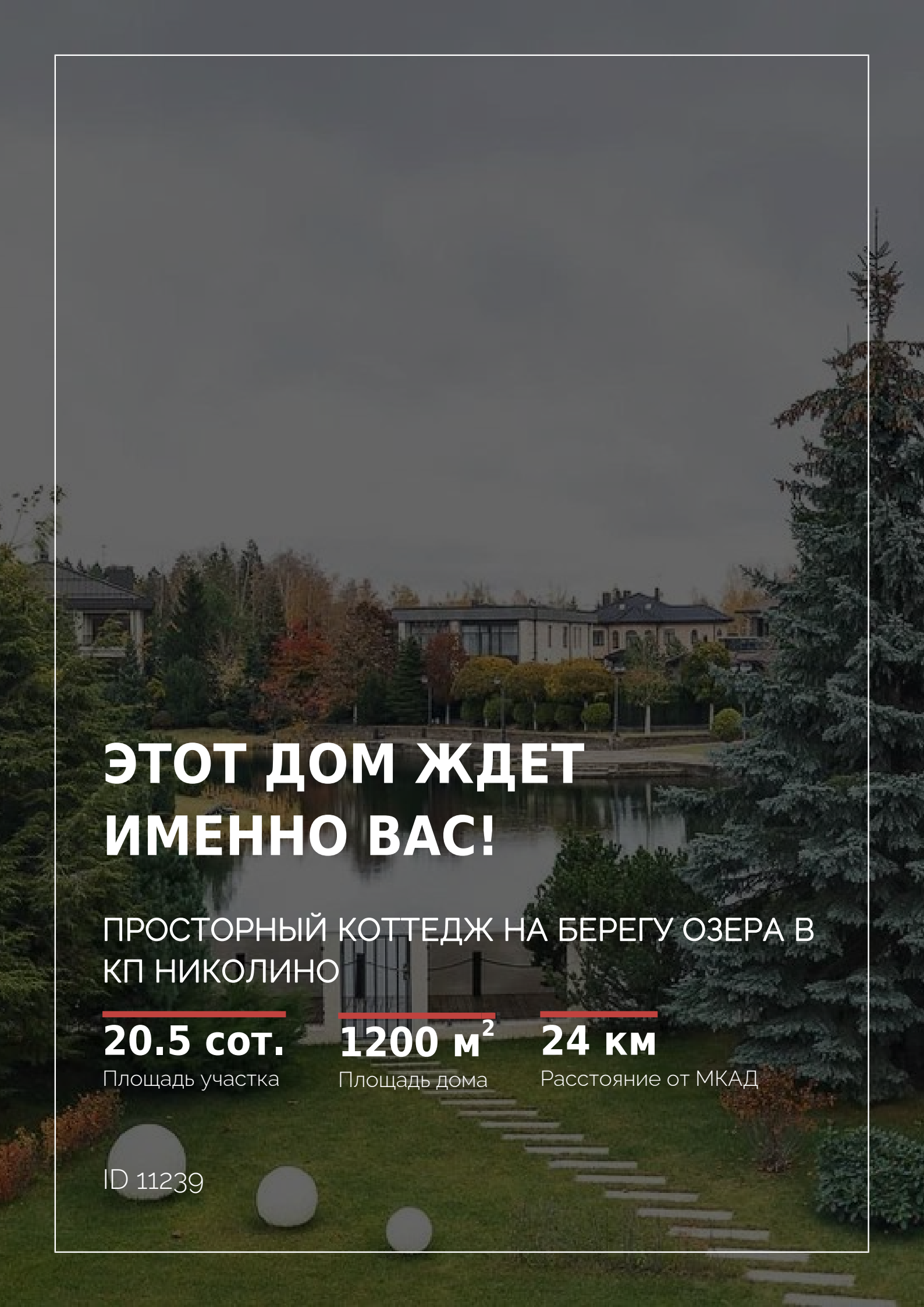
У воды

Школы и гимназии

Парки спорта и отдыха

Детская площадка

Охрана



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ПРОСТОРНЫЙ КОТТЕДЖ НА БЕРЕГУ ОЗЕРА В КП НИКОЛИНО

20.5 сот.
Площадь участка

1200 м²
Площадь дома

24 км
Расстояние от МКАД

ID 11239