



СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В ВЕЛЕДНИКОВО

15.1 сот.

Площадь участка

600 м²

Площадь дома

18 км

Расстояние от МКАД

ID 11235



 Новорижское шоссе  600 м²

 15.1 сот.

 ИЖС

 3

 под ключ

 5

 4 санузла

 бассейн

 барбекю

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

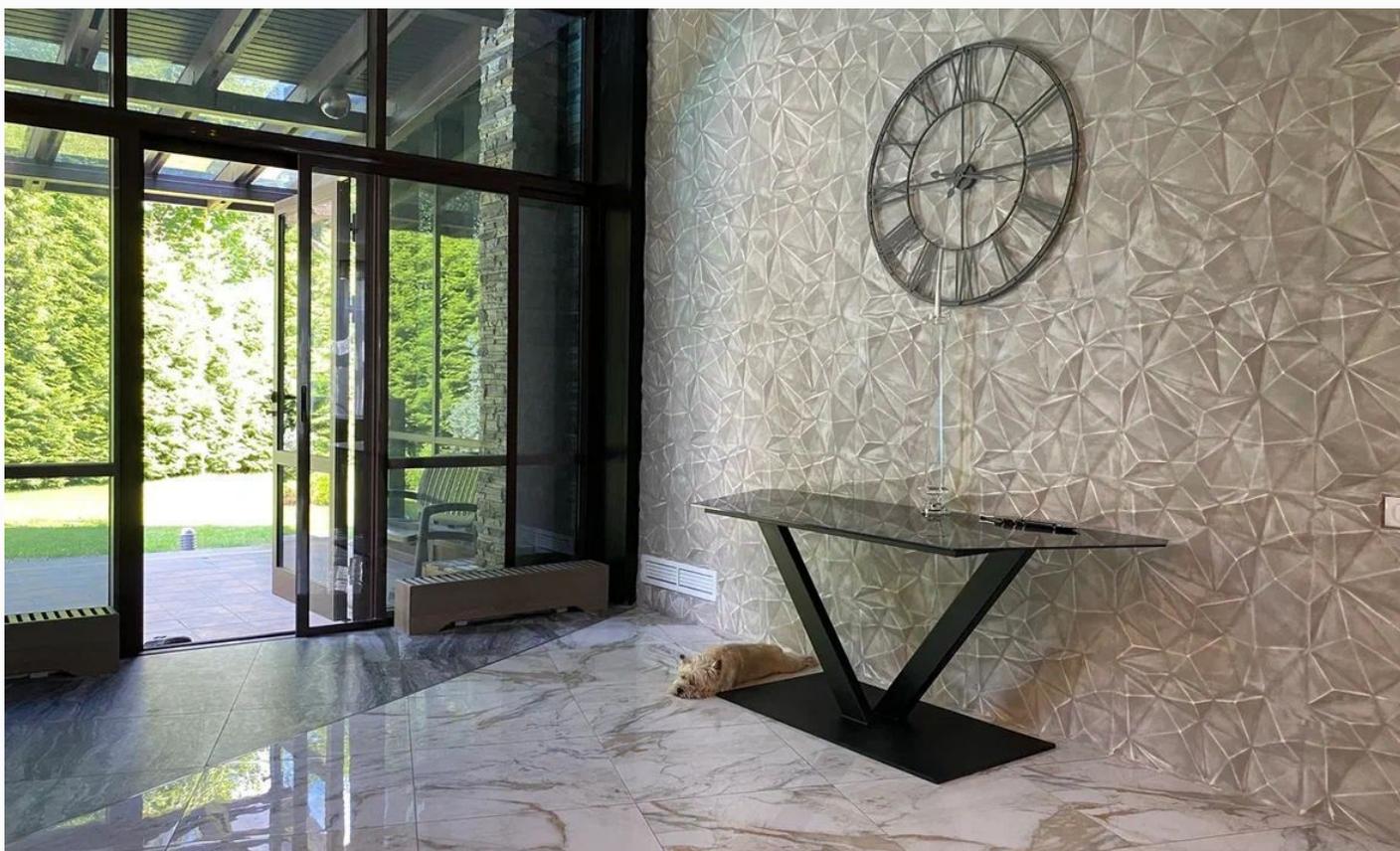
ID 11235

Цоколь: технический этаж

Этаж 1: спальня , джакузи, с/у, гардероб, с/у кабинет, столовая зона, кухня гостиная -столовая с выходом на террасу

Этаж 2: спальня с ванной и с/у, спальня/игровая-кабинет, постирочная/гардеробная спальня с ванной комнатой и с/у, мастер спальня с гардеробной

Дополнительные строения: бассейн, гараж м\м, барбекю, помещение для персонала



СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В ВЕЛЕДНИКОВО

К продаже представлен новый дом полностью готов к проживанию, никогда ранее не был заселен и круглогодично обслуживается. Отделка и мебелировка закончена в 2022 году. Панорамные окна, дорогое остекление теплым итальянским AL профилем NEW TEC. Тонированные i-стекла с затемнением, тепло/свето отражением.

Дополнительно установлены: видеонаблюдение (внешнее и внутр), домофон на два этажа, ТВ и интернет, водяное отопление с отдельной автоматической регулировкой температуры по этажам и зонам, водяные теплые полы (1й этаж) с автоматикой, приточная вентиляция с подогревом, шумоглушением, фильтрацией и автоматикой, теплые электрополы. Система центрального пылесоса. Кондиционеры. Три камина. Антимоскитные сетки (включая двери балконов). Открытый круглогодичный бассейн бомз, с полной автоматикой включая подогрев и UV дополнительную очистку. Бассейн закрывается сдвижным куполом из нержавеющей стали. Регулировка температуры воды до +40 градусов. Состав воды задаёт автоматика.















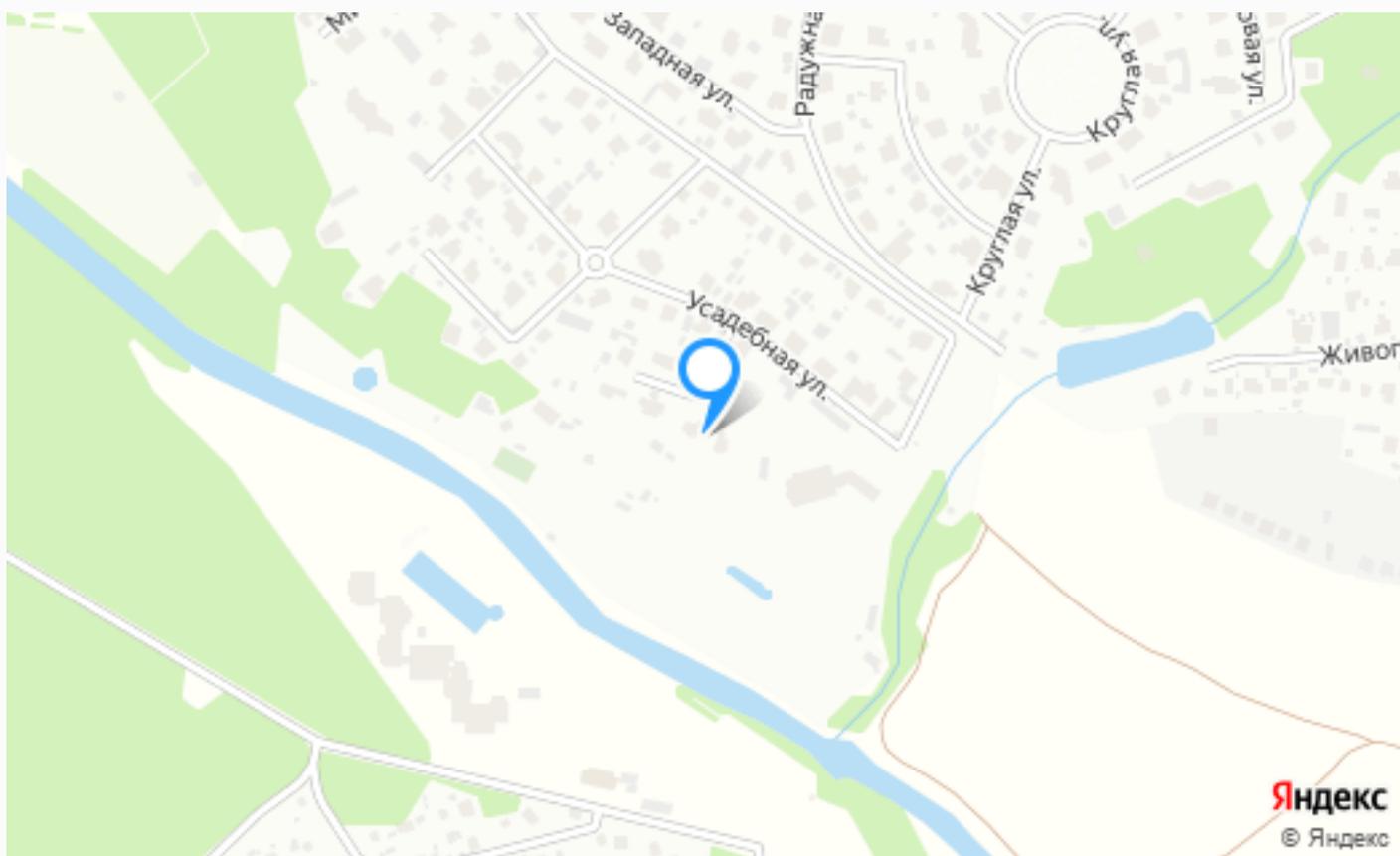












Расположение

Веледниково,



Усадьба Веледниково

Усадьба Веледниково - это уникальное место, которое расположено на берегу реки Истра в получасе езды от Москвы. Это место привлекает людей своей близостью к природе, водоемам, лесам и интересным паркам и музеям. В этом районе можно найти множество достопримечательностей, таких как музей-усадьба Веледниково, где можно познакомиться

с историей этого места и насладиться красивыми видами. Не оставят равнодушными и Сергиевская и Казанская церкви. Также недалеко находится парк "Маслово парк", где можно провести время на свежем воздухе и насладиться красотой природы. Для любителей современного жанра за водопадом на реке Беяна спряталась жанровая скульптура Ева с яблоком. Для тех, кто любит активный отдых, в непосредственной близости есть оборудованный пляж на реке Истре. А также базы отдыха, такие как "Дача на реке", где можно провести время на природе и насладиться красивыми видами. Позагорать на пляже, прогуляться по "Маслово парк", а после сытного обеда в ресторане "Весна" или "Пикник", где можно попробовать различные блюда и насладиться атмосферой уюта и комфорта. Отдохнуть в оздоровительных центрах, таких как "Спа-клуб Москва" и "Центр йоги и медитации", где можно заняться спортом и насладиться здоровым образом жизни. Но самое главное, что делает этот район уникальным, это его экологическая обстановка. Здесь чистый

воздух, красивые виды и приятная атмосфера, что делает его идеальным местом для проживания для семей с детьми. В этом районе есть множество школ (Павловская гимназия, школа парк Перемена) и садов, а также игровые комплексы, где дети могут проводить время на свежем воздухе и наслаждаться природой. Усадьба Веледниково - это место, где можно насладиться красотой природы, провести время на свежем воздухе и насладиться комфортным проживанием. Это место, которое оставит незабываемые впечатления и будет радовать своих жителей на протяжении многих лет.

О месте



18 км от
МКАД



Школы
и гимназии



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В ВЕЛЕДНИКОВО

15.1 сот.

Площадь участка

600 м²

Площадь дома

18 км

Расстояние от МКАД

ID 11235